

**Zarządzenie Nr 36/2026  
Wójta Gminy Wolanów  
z dnia 31 marca 2026r.**

***w sprawie przeprowadzenia kontroli pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy***

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r., poz. 1153 ze zm.) i art. 6 ust. 5a, 5aa i 5ab oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025r., poz. 733) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Po przeprowadzeniu analizy prawdopodobieństwa naruszenia prawa w ramach wykonywania działalności gospodarczej, o której mowa w art. 47 ustawy z dnia 6 marca 2018r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2025r., poz. 1480 ze zm.) zarządza się przeprowadzenie kontroli nieruchomości, których właściciele nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, a powstają na ich nieruchomości odpady komunalne.

**§ 2.**

Kontrola obejmować będzie:

- 1) weryfikację posiadania przez właścicieli nieruchomości umów na korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne, wpisanego do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Wójta Gminy Wolanów;
- 2) weryfikację zgodności postanowień umów z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wolanów oraz rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów oraz sposobu segregacji odpadów (Dz. U. z 2021r. poz. 906);
- 3) weryfikację posiadania dowodów uiszczenia opłat lub innego sposobu udokumentowania wykonania obowiązków za wykonywaną usługę wywozu.

**§ 3.**

Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Wolanów.

**§ 4.**

Ustala się plan kontroli w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami na rzecz gminy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

**§ 5.**

Ustala się wzory dokumentów:

- 1) wzór upoważnienia, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia;
- 2) wzór wezwania, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia;
- 3) wzór protokołu kontroli w zakresie posiadania umowy na zagospodarowanie odpadów komunalnych, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia.

**§ 6.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Ochrony Środowiska.

**§ 7.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wolanów  
/-/ Ewa Markowska - Bzducha

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 36/2026  
Wójta Gminy Wolanów  
z dnia 31 marca 2026r.

**Plan kontroli właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat  
za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, w zakresie pozbywania  
się odpadów komunalnych w 2026 roku**

<b>Lp.</b>	<b>Kontrolowany</b>	<b>Kontrolujący</b>	<b>Termin kontroli</b>
1.	Właściciele nieruchomości niezamieszkałych, w zakresie posiadania umowy na odbiór odpadów komunalnych prowadzący działalność gospodarczą na terenie gminy Wolanów	upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Wolanów	I-IV kwartał 2026

Wójt Gminy Wolanów  
/-/ Ewa Markowska - Bzducha

WZÓR

....., dn. ....

/pieczęć organu/

**UPOWAŻNIENIE Nr .....**  
**DO PRZEPROWADZENIA KONTROLI**

Na podstawie art. 6 ust. 5a, 5aa, 5ab oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z ..... r., poz. ....) oraz art. 379 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z ..... r., poz. ....) Wójt Gminy Wolanów

**Upoważnia**

Panią/Pana .....

Stanowisko .....

Nr legitymacji służbowej .....

pracownika Urzędu Gminy Wolanów, do przeprowadzenia czynności kontrolnych w zakresie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy.

.....  
(podpis osoby upoważnionej)

Wójt Gminy Wolanów  
/-/ Ewa Markowska - Bzducha

Załącznik nr 3  
do Zarządzenia Nr 36/2026  
Wójta Gminy Wolanów  
z dnia 31 marca 2026r.

....., dn. ....

Znak: .....

Pan/i

.....

.....

.....

### **WEZWANIE DO ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 oraz ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z .....r., poz. ....) Wójt Gminy Wolanów

#### **Wzywa**

do przedłożenia umowy na usuwanie odpadów komunalnych z terenu nieruchomości położonej w ....., zawartej z przedsiębiorcą odbierającym odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, wpisanym do rejestru działalności regulowanej prowadzonym przez Wójta Gminy Wolanów oraz dowodów uiszczenia opłat za te usługi lub innych dokumentów potwierdzających pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych, w sposób zgodny z przepisami prawa.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach właściciele nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy (nie są objęci gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi), są zobowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez gminną jednostkę organizacyjną lub przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, wpisanego do rejestru działalności regulowanej, o którym mowa w art. 9b ust. 2 ww. ustawy, poprzez okazanie stosownych umów i dowodów uiszczenia opłat za wywóz odpadów komunalnych. Wyżej wymieniony obowiązek dotyczy każdego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, w wyniku której powstają odpady komunalne (lokale/punkty handlowe, lokale gastronomiczne, obiekty użyteczności publicznej, zakłady rzemieślnicze/ produkcyjne/ usługowe itp.).

W sytuacji, gdy nieruchomość posiada dwie części tj. przeznaczoną na cele mieszkaniowe oraz przeznaczoną na działalność gospodarczą, właściciele nieruchomości powinni:

- uiszczać do gminy opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi - za część dotyczącą nieruchomości zamieszkałej, zgodnie ze złożoną deklaracją;
- zawrzeć z podmiotem uprawnionym dodatkową umowę na odbiór odpadów komunalnych - na część nieruchomości niezamieszkałej (na której prowadzona jest działalność gospodarcza).

Dokumenty należy dostarczyć w terminie **14 dni** od daty doręczenia niniejszego wezwania do Urzędu Gminy Wolanów, ul. Radomska 20, 26-625 Wolanów pokój nr ..... w godzinach pracy urzędu: poniedziałek 7:30-16:30; wtorek-czwartek 7:30-15:30; piątek 7:30-14:30.

#### Pouczenie:

1. Stosownie do art. 10 §1 Kpa strony mogą czynnie brać udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji organ administracji publicznej ma obowiązek umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Organ administracji publicznej może odstąpić od zasady określonej art. 10 §1 Kpa tylko w przypadkach, gdy załatwienie sprawy nie cierpi zwłoki ze względu na niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego albo ze względu na grożącą niepowetowaną szkodę materialną (art. 10 §2 Kpa).
2. Strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania (art. 32 Kpa). Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony, (art. 33 §1 -3 Kpa).
3. Zgodnie z art. 41 §1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania obowiązku określonego w art. 41 §1 Kpa doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 §2 Kpa).
4. Strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania (art. 73 §1 Kpa). Czynności te są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu (art. 73 §1 a Kpa). Strona może żądać uwierzytelnienia odpisów lub kopii akt sprawy, lub wydania jej z akt sprawy uwierzytelnionych odpisów, o ile jest to uzasadnione ważnym interesem strony (art. 73 §2 Kpa).

Wójt Gminy Wolanów  
/-/ Ewa Markowska - Bzducha

WZÓR

**PROTOKÓŁ KONTROLI**

**1. Podstawa prawna:**

- art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z ..... r., poz. ....),
- art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z ..... r., poz. ....).

**2. Miejsce kontroli:**

.....  
.....

**3. Data przeprowadzenia kontroli:** .....

**4. Pracownicy upoważnieni do kontroli:**

- 1) ..... - pracownik Urzędu Gminy Wolanów  
– nr legitymacji służbowej ....., działający na podstawie upoważnienia nr  
..... z dnia .....
- 2) ..... - pracownik Urzędu Gminy Wolanów  
– nr legitymacji służbowej ....., działający na podstawie upoważnienia nr  
..... z dnia .....

**5. Dane kontrolowanego:**

- 1) Imię, nazwisko, adres lub nazwa przedsiębiorcy:  
.....  
.....
- 2) Osoba upoważniona przez Kontrolowanego do reprezentowania go w trakcie kontroli:  
.....  
.....

**6. Zakres przedmiotowy kontroli:**

**Obowiązki właściciela nieruchomości w zakresie zagospodarowania powstałych odpadów komunalnych w tym:**

- 1) stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne, wpisanego do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Wójta Gminy Wolanów,
- 2) weryfikacja zgodności postanowień umów z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wolanów oraz z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów oraz sposobem segregacji odpadów (Dz. U. z ..... r., poz. ....),
- 3) weryfikacja dowodów uiszczania opłat za wykonywaną usługę odbioru odpadów komunalnych.

