

WIR.6730.465.2025.ML

Wolanów, dnia 13.01.2026r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49, art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 roku poz. 1691) oraz art. 53 ust. 1c, ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 poz. 1130 ze zm.)

zawiadamiam

że na wniosek złożony w dniu 27.10.2025r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ewid. 404 w miejscowości Rogowa (obręb 0019), gmina Wolanów.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

Przez nieruchomości nieuregulowanym stanie prawnym należy rozumieć nieruchomość, o której mowa w art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tj. nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe, bądź jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, informuję, że akta sprawy znajdują się do wglądu w Urzędzie Gminy Wolanów, pok. Nr 14 I piętro, w godzinach pracy urzędu, gdzie strony postępowania mogą zgłaszać uwagi i wnioski.

Wszelkie uwagi i zastrzeżenia dotyczące projektowanej inwestycji należy wносить na piśmie w ciągu 14 dni od daty wywieszenia i opublikowania niniejszego obwieszczenia. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Niniejsze obwieszczenie jest umieszczane na stronie www.bip.wolanow.pl w dziale planowanie przestrzenne, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wolanów oraz tablicy ogłoszeń w miejscowości Rogowa.

Sekretarz Gminy Wolanów

/-/ Małgorzata Szczepaniak