

Protokół Nr III/2014 z sesji Rady Gminy Wolanów z dnia 23 grudnia 2014 roku

Ad 1

Przewodnicząca Rady Gminy Wolanów Teresa Pankowska o godz. 8.15 otworzyła III sesję Rady Gminy Wolanów. Powitała wójta, radnych sołtysów oraz wszystkich przybyłych na sesję. Następnie zgodnie z listą obecności poinformowała, że w sesji uczestniczy 15 radnych, co stanowi kworum niezbędne do prowadzenia obrad oraz podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad 2

Następnie przewodnicząca Rady Gminy Teresa Pankowska przedstawiła proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
4. Informacje Komisji o ich pracach między sesjami Rady.
5. Informacja Wójta z realizacji uchwał Rady.
6. Sprawozdanie Wójta z pracy w okresie między sesjami.
7. Interpelacje i zapytania radnych.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wynagrodzenia Wójta Gminy.
9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia diety dla radnych Rady Gminy Wolanów.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawiciela do Zgromadzenia Związku Gmin „Radomka”.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w składzie osobowym Rady Społecznej przy Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Wolanowie.
12. Podjęcie uchwały w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2015 rok.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem części nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Wolanów, ul. Kolejowa 17 jej dotychczasowemu Najemcy.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Wolanów z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2015”.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2014 rok.
16. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania zgłoszone na poprzedniej sesji.
17. Wolne wnioski i informacje.
18. Zamknięcie obrad.

Do porządku obrad nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń. Przewodnicząca Rady Gminy poddała pod głosowanie przedstawiony porządek obrad. W głosowaniu jawnym porządek obrad został przyjęty jednogłośnie przez Radę Gminy Wolanów.

Ad 3

Do protokołu z ostatniej sesji Rady Gminy uwagę wniósł Radny Jacek Murawski. Poinformował, że w sprawach różnych zadał pytanie wójtowi, a nie przewodniczącej, ponieważ dotyczyło zatrudnienia pracownika gminy.

Radca prawny poinformował, że protokół ma odzwierciedlać przebieg sesji, należy odsłuchać zapis audio i wówczas wprowadzić poprawki, albo głosować nad tym protokołem, który został przygotowany. Jeśli to nie budzi większych wątpliwości, tylko chodzi o to do kogo było kierowane pytanie to można przychylić się do tej uwagi i przegłosować zmianę.

Jako kolejny uwagę zgłosił Radny Czesław Gac twierdząc, że Przewodnicząca Rady Gminy powiedziała, iż radny może brać udział w komisjach „bez prawa głosu”. W odpowiedzi Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, że wypowiedź brzmiała następująco cytując „Radny nie będąc członkiem komisji również może pracować na posiedzeniach bez prawa głosowania.

Radni zgodzili się z przytoczonym cytatem Przewodniczącej – Teresy Pankowskiej. Przewodnicząca stwierdziła, że była przekonana iż w Radzie będzie się odbywała dyskusja merytoryczna.

Radny Czesław Gac zadał pytanie do przewodniczącej, czy nie było niedopatrzaniem pominięcie jednego radnego w pracach komisji.

Pani Teresa Pankowska poinformowała, że z głosowania jasno wynikało, kto dostał się do komisji, kandydaci byli zgłoszeni, natomiast arytmetyki nie da się oszukać - dodała. Według Przewodniczącej Pan Czesław Gac użala się nad sobą.

Przewodnicząca Rady Gminy zaproponowała, aby pkt 3 porządku obrad przesunąć w całym porządku, a w międzyczasie z pewnością będzie przerwa techniczna wówczas Rada odsłucha zapis audio i wprowadzone zostaną zmiany.

Radca prawny Szymon Bogusz poinformował, że procedura przyjmowania protokołu wynika ze Statutu Gminy Wolanów z § 36 ust 6 do 9. W dalszej części radca odczytał zapisy ww. paragrafu. Nadmienił, iż sprzeciw pisemny nie wpłynął, więc należałoby poddać pod głosowanie propozycje zmiany.

Przewodnicząca Rady Gminy Teresa Pankowska poddała pod głosowanie poprawkę zgłoszoną przez radnego Jacka Murawskiego dotyczącą zmiany w protokole „pytanie było skierowane do Pana Wójta” . W głosowaniu jawnym radni opowiedzieli się jednogłośnie za wprowadzeniem poprawki.

Następnie Radny Czesław Gac powiedział, że jest członkiem Rady, został wybrany „czy się to komuś podoba, czy też nie”.

Przewodnicząca poinformowała, że nikt tego nie kwestionuje, natomiast z arytmetyki w czasie głosowania nad składami poszczególnych komisji wynikało, że Pan się nie dostał do żadnej komisji, jednak może Pan brać udział w komisjach, bez prawa do głosowania. Natomiast na sesjach Rady Gminy podejmowane są najważniejsze decyzje i wówczas każdy radny ma prawo do głosowania.

Radny Czesław Gac jeszcze raz wskazał, jakie poprawki powinien zawierać protokół, a mianowicie:
- będąc członkiem rady, zamiast komisji –*radny błędnie odczytał treść zapisu – radny wyjął część zdania z kontekstu,*

- prawa głosu zamiast prawa głosowania,

- wzmianka na temat zgłoszenia jego osoby jako kandydata do Komisji, natomiast według radnego w protokole nie ma wzmianki. *W protokole jest zapis odnośnie zgłoszenia jego kandydatury.*

Przewodnicząca Rady poinformowała radnego jaka jest różnica pomiędzy prawem głosu, a prawem do głosowania.

Radny Czesław Gac powiedział, że w komisji uczestniczyć może każdy mieszkaniec, natomiast on sam sprawuje mandat radnego, konstytucyjnie wybrany.

Przewodnicząca poinformowała, że do tematu nie należy wracać, ponieważ na sesji w głosowaniu jawnym to radni zdecydowali kto został wybrany, do której komisji.

Radca prawny zabierając głos poinformował, że kwestia głosowania przez komisje jest zawarta w statucie. Komisje muszą w jakiś sposób procedować. Do głosowania, w sprawach które są podane pod głosowanie uprawnieni są członkowie komisji. W związku z czym trudno domniemywać że każdy radny nie będący członkiem może również głosować w sprawach, które rozpatruje komisja. Radca prawny nadmienił, że słusznie przewodnicząca wskazała, że radny Czesław Gac może, a nawet ma obowiązek pracować na rzecz gminy biorąc udział w posiedzeniach komisji, natomiast w momencie kiedy przychodzi do głosowania - mogą wyłącznie głosować członkowie komisji.

Przewodnicząca Rady Teresa Pankowska poddała pod głosowanie poprawkę z uwzględnieniem zapisu w protokole „bez prawa głosowania”. W głosowaniu jawnym poprawka została przyjęta jednogłośnie.

Następnie Przewodnicząca Rady Gminy poddała pod głosowanie protokół Nr II/2014 z sesji Rady Gminy z dnia 9 grudnia 2014 roku. W głosowaniu jawnym przy 14 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym” protokół został przyjęty.

Przewodnicząca nadmieniła, że na trzy dni przed sesją Rady Gminy protokół jest wyłożony w biurze rady, z którym osoby zainteresowane mogą się zapoznać.

Ad 4

W danym punkcie posiedzenia jako pierwszy głos zabrał Sylwester Mąkosa – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów informując, że w dniu 17 grudnia odbyło się posiedzenie wspólnie z Komisją Rolnictwa. Tematami komisji był wybór zastępcy przewodniczącego Komisji, przyjęty został plan pracy komisji na rok 2015 oraz zajmowano się opiniowaniem materiałów na sesję Rady Gminy. Jedynym projektem uchwały, który nie zaopiniowano dotyczył wyrażenia zgody na oddanie w najem części nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Wolanów, ul. Kolejowa 17 jej dotychczasowemu Najemcy. Członkowie Komisji poprosili o informację dyrekcji ZSO w Wolanowie, czy ma inną wizję zagospodarowania danego pomieszczenia.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego Marek Ferens poinformował, że tematyka posiedzenia komisji przedstawiała się według porządku, który omówił radny Sylwester Mąkosa.

Jako kolejny zabrał głos przewodniczący Komisji Oświaty Kultury Sportu i Zdrowia Marcin Ciężkowski informując, że w dniu 19 grudnia 2014 roku odbyło się wspólne posiedzenie z Komisją Rewizyjną. Na posiedzeniu przyjęto plany pracy obu komisji na rok 2015. Dokonano wyboru zastępców przewodniczących poszczególnych Komisji. W komisji Rewizyjnej zastępcą przewodniczącego został Marcin Ciężkowski, natomiast w Komisji Oświatowej na zastępcę przewodniczącego wybrano Andrzeja Szatana. Ponadto członkowie Komisji zajmowali się opiniowaniem projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Gminy. Wszystkie projekty uchwał zostały jednogłośnie pozytywnie zaopiniowane. Na tym zakończono pracę komisji.

Następnie przewodniczący Komisji Rewizyjnej Bogumił Towarek potwierdził w swej wypowiedzi przebieg wspólnego posiedzenia Komisji.

Ad 5

Sekretarz Gminy Małgorzata Szczepaniak przedstawiła informację z realizacji uchwał Rady Gminy.(informacja w załączeniu)

Ad 6

Wójt Gminy Adam Gibała przedstawił sprawozdanie z pracy w okresie między sesjami za okres od dnia 1 grudnia do dnia 23 grudnia 2014 roku

W omawianym okresie realizowane były następujące sprawy:

I. Inwestycje i przetargi

1. W dniu 17 grudnia odebrano zadanie pn. budowa oświetlenia drogi krajowej nr 12 Strzałków Wawrzyszów.
2. W dniu 18 grudnia nastąpił odbiór wykonanych układów sterowniczo – pomiarowych na terenie gminy Wolanów”.
3. Została wykonana koncepcja budowy kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Wolanów. Umowę zawarto w dniu 12.08.2014 r. z Panem Janem Bochnia prowadzącym działalność gospodarczą pn. PRO-SAN Projektowanie Obiektów Budowlanych, Inżynieryjnych i Instalacyjnych dot. Opracowania koncepcji budowy kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Wolanów” na kwotę 40.000,00 zł. Koncepcja została dostarczona w dniu 15 grudnia 2014 roku.
4. Budowa zjazdu z drogi krajowej T12 w Mniszku. W dniu 1 sierpnia 2014 roku została zawarta umowa z Pracownią ALKOR Krzysztof Małek z siedzibą w Radomiu ul. Majątkowa 5lok. 1Przedmiotem zamówienia jest zadanie „Budowa zjazdu indywidualnego z drogi krajowej Nr 12, do działki o nr ewid. 616 położonej w miejscowości Mniszek na kwotę 3.500,00 zł. Termin wykonania zamówienia – 20 grudnia 2014 roku. W dniu 19

grudnia projektant przekazał kompletną zatwierdzoną dokumentację techniczną na budowę przedmiotowego zjazdu. Urząd Gminy w najbliższych dniach wystąpi do Starostwa Powiatowego o wydanie pozwolenia na budowę.

5. Oświetlenie – W dniu 21 lipca 2014 roku zostały zawarte umowy z VENTUS Berdzik Parzelski sp. j. z siedzibą w Radomiu, ul. 11 Listopada nr 85 na zadania pn.
 - Opracowanie dokumentacji projektowej budowy odcinka oświetlenia drogi Zabłocie za kwotę 7.000,00 zł.
 - Opracowanie dokumentacji projektowej budowy odcinka oświetlenia drogi Wola Waclawowska za kwotę 8.900,00 zł.
 - Opracowanie dokumentacji projektowej budowy odcinka oświetlenia drogi Wolanów ul. Młyńska za kwotę 6.800,00 zł.
 - Opracowanie dokumentacji projektowej budowy odcinka oświetlenia drogi Garno w kierunku Młodocina za kwotę 6.500,00 zł.
 - Opracowanie dokumentacji projektowej budowy odcinka oświetlenia drogi Garno ul. Leśna za kwotę 5.200,00 zł.
 - Opracowanie dokumentacji projektowej budowy odcinka oświetlenia drogi Bieniędzice za kwotę 5.200,00 zł.
 - Opracowanie dokumentacji projektowej budowy odcinka oświetlenia drogi Mniszek w kierunku Rogowej za kwotę 3.198,00 zł.Termin wykonania dokumentacji – 15 grudnia 2014 rok. Przedłużony został termin wykonania umowy do dnia 30.01.2015 rok.
6. Przywrócenie Komisariatu Policji w Wolanowie – rozmawiałem w ww. sprawie z Komendantem Policji w sprawie przywrócenia Komisariatu w Wolanowie. Ewentualnie możliwe by było utworzenie punktu prewencyjnego. Tymczasem wpłynęło pismo od Polskiego Stowarzyszenia Pedagogów i Animatorów KLANZA z Lublina w sprawie wydzierżawienia pomieszczenia po byłym komisariacie na okres 6 miesięcy dla potrzeb realizacji projektu danego stowarzyszenia.
7. W trakcie projektowania jest zadanie pn. „Zmiana sposobu użytkowania budynku biblioteki na filię punkt przedszkolny w miejscowości Mniszek”. W dniu 24 października 2014 roku zawarta została umowa na zadanie pn. „Zmiana sposobu użytkowania budynku biblioteki na filię punkt przedszkolny wraz z przebudową i rozbudową istniejącego obiektu na działce nr ewid. 615, 616 w miejscowości Mniszek, gm. Wolanów. Umowa została zawarta na kwotę 25.830,00 zł. Termin wykonania umowy do dnia 24 kwietnia 2015 roku. W przypadku planowanej zmiany sposobu użytkowania budynku należy uzyskać zgodę Samorządu Województwa. Natomiast w ciągu 7 lat od dnia dokonania przez Agencję płatności ostatecznej należy obiekt wykorzystywać zgodnie z przeznaczeniem.
8. W dniu 18 grudnia podpisany został aneks do umowy - kultywowanie lokalnych tradycji w Gminie Wolanów koszt zadania 22.311,00 zł. oraz aneks do umowy – budowa siłowni napowietrznych w Gminie Wolanów – koszt danego zadania opiewa na kwotę 49.354,92 zł. Siłownie zlokalizowane będą przy istniejących placach zabaw w miejscowościach Sławno, Kowalanka, Strzałków, Mniszek.
9. W związku z zakwalifikowaniem wniosku pn. plan gospodarki niskoemisyjnej w gminie Wolanów w dniu 18 grudnia została podpisana umowa na dofinansowanie projektu. Wnioskowane dofinansowanie wynosi 57.800,00 zł. Termin realizacja zadania 30 października 2015 roku

II. Drogi - remonty

1. W ramach bieżącego utrzymania w ostatnim okresie odebrano 40 kierunkowych tablic informacyjnych z nazwami miejscowości i numeracją domów. Przy udziale pracowników interwencyjnych zostało zamontowane 5 tablic w miejscowości Sławno. Pozostałe będą sukcesywnie montowane przy sprzyjających warunkach atmosferycznych. Na bieżąca

monitorowany jest stan dróg oraz warunki pogodowe mające wpływ na zimowe utrzymanie dróg. Zbierane są informacje dotyczące konieczności remontów dróg w roku 2015.

III. Sprawy bieżące

1. Zapoznałem się z sytuacją finansową gminy i stanem realizacji inwestycji gminnych oraz ze stanem zatrudnienia pracowników. Spotkałem się również z pracownikami Urzędu Gminy oraz jednostek podległych.
2. W dniu 5 grudnia 2014 roku podpisana została umowa z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na dofinansowanie realizacji zadania pn. „Utylizacja wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Wolanów”. Koszt realizacji zadania 18.718,30 zł. Przy czym dotacja funduszu 15.910,00 zł. W ramach dofinansowania skorzystało 23mieszkańców z terenu gminy Wolanów.
3. W dniu 12 grudnia odbyło się zapytanie ofertowe na opróżnianie i wywóz nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych zlokalizowanych przy Urzędzie Gminy Wolanów, w świetlicy wiejskiej w Strzałkowie oraz budynku komunalnego przy ul. Opoczyńskiej 13. We wskazanym terminie wpłynęły 4 oferty. Najkorzystniejsza cenowo okazała się oferta PUH LEMA Andrzej Gibała ul. Młynarska 4, 26 - 625 Wolanów za cenę brutto 16 zł. za 1m³. Najwyższą ofertę przedstawił BUD-ŚCIEK Budzyński Łukasz Parznice 14, 26 – 624 Kowala za cenę brutto 21,60 zł. za 1 m³.
4. Uczestniczyłem w wydarzeniach społecznych, kulturalnych i sportowych:
- turniej Piłki Siatkowej o Puchar Pani Premier Ewy Kopacz w ZSO w Wolanowie w obecności w-ce Marszałka Leszka Ruszczyka.
5. Uczestniczyłem w spotkaniach opłatkowych Stowarzyszenia Uniwersytetu Trzeciego Wieku, Stowarzyszenie seniorów, Stowarzyszenie Rodzin Abstynenckich „Radość”, Posiedzenie Zarządu Gmin OSP, wigilia dla podopiecznych GOPS w Wolanowie.

Ad 7 Interpelacje i zapytania radnych.

Radny Jacek Murawski zabierając głos zwrócił się do Przewodniczącej Rady, aby komisje pracowały odrębnie, nie były łączone z uwagi na różny zakres ich prac. Wyjątek może stanowić potrzeba zwołania wspólnych komisji jeśli tematy pokrywają się.

Następnie Radna Jolanta Gutkowska zwróciła się do Przewodniczącej Rady z zapytaniem, czy posiedzenia komisji mogłyby odbywać się w godzinach popołudniowych tj. po. godz. 15.00-ej.

Jako kolejny głos zabrał sołtys sołectwa Rogowa Marek Kraszewski w sprawie przekształcenia budynku w Mniszku pod potrzeby publicznego przedszkola. Przypomniał, iż w przeszłości stawiał wnioski, żeby dany budynek adoptować pod potrzeby przedszkola, natomiast wówczas nie było takiej woli. Zaapelował, aby rozpocząć działania w kierunku adaptacji budynku z przeznaczeniem na przedszkole. Natomiast jeżeli nie będzie możliwa zmiana przeznaczenia ww. obiektu, należy rozpocząć budowę przedszkola w innym miejscu.

Następnie głos zabrał Radny Zdzisław Niewola kierując pytanie do Radcy prawnego, w związku z zamieszczeniem w wyborach do komisji stałych Rady Gminy. Przytoczył zapis § 53 Statutu Gminy Wolanów, który brzmi „Radni mają prawo i obowiązek czynnie uczestniczyć w sesjach Rady i jej organów.” Zapytał, jak do tego zapisu należy się odnieść. Według radnego, jeśli Rada nie załatwi tej sprawy, to zrobi to ktoś z zewnątrz. Uważa, że nie należy kogoś wysuwać poza margines. Następnie Radny odniósł się do kwestii planowanego przedszkola w miejscowości Mniszek. Uważa, że sprawa powinna być skutecznie rozwiązana i nie powinno być utrudnień w związku z adaptacją obiektu z przeznaczeniem na przedszkole.

W dalszej części posiedzenia głos zabrał Radca prawny Szymon Bogusz udzielając odpowiedzi na pytanie Radnego Zdzisława Niewoli. Poinformował, że zapis w Statucie odnośnie prawa i obowiązku czynnego uczestnictwa w sesjach i jej organów przez radnych jest prawdziwym zapisem i to głosowanie, które odbyło się na poprzedniej sesji, gdzie radni ustalili skład komisji nie zaprzecza temu zapisowi w żaden sposób. Nadmienił, że należy zwrócić także uwagę na zapis art.

21 ustawy o samorządzie gminy, który stanowi podstawę prawną ustawową do powołania komisji. Nadmieniał, że jest zapis, iż Rada Gminy ze swojego grona może powoływać oraz ustalić skład osobowy komisji. Kontynuując swą wypowiedź Pan Szymon Bogusz poinformował, że ustawodawca założył, iż jest to uprawnienie Rady, z którego może skorzystać i może również korzystać w dalszej postaci poprzez ustalenie składu osobowego. Nie ma tu ograniczenia, że musi Rada wszystkich radnych zmieścić w składzie komisji. Dalej w danym artykule w ustępie 4-tym jest zapis, który mówi, że „w posiedzeniach komisji mogą uczestniczyć radni niebędący jej członkami. Mogą oni zabierać głos w dyskusji i składać wnioski bez prawa udziału w głosowaniu.” Nadmieniał, że ustawa przewiduje takie sytuacje, że radni nie będący członkami komisji będą zainteresowani uczestnictwem w komisjach, do których nie zostali wybrani. Tu nie ma żadnych sprzeczności.

Następnie Przewodnicząca Rady Teresa Pankowska odniosła się w swej wypowiedzi do organizacji posiedzeń komisji informując, że bywa potrzeba połączenia komisji z uwagi na podobną tematykę obrad. Natomiast, co do ustalania godzin posiedzeń, przewodniczący poszczególnych komisji stałych będą decyzyjni w tej kwestii, to również sprawa porozumienia w Radzie.

Ad 8

Wójt Gminy opuścił salę obrad z uwagi na przedmiot projektu uchwały. Poinformował, że zawsze tak czynił, aby każdy z Rady swobodnie mógł się wypowiedzieć.

Przewodnicząca Rady Gminy Teresa Pankowska odczytała projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia wójta.

Radni dyskutowali w sprawie kwoty bazowej dla osób zajmujących stanowiska kierownicze. Do projektu uchwały nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Wójt Gminy wrócił na salę obrad.

Przewodnicząca Rady Gminy poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia wójta. W głosowaniu jawnym uchwała w ww. sprawie została przyjęta jednogłośnie. (uchwała w załączeniu)

Przewodnicząca Rady Teresa Pankowska poinformowała, że jest różnica w wynagrodzeniu około 2 tys. zł. brutto niżej w stosunku do poprzedniego wójta.

Ad 9

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie ustalenia diety dla radnych Rady Gminy Wolanów.

W dalszej części wypowiedzi nadmieniła, że wysokość diet pozostawiona została na poziomie ubiegłej kadencji.

Do ww. projektu uchwały nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń. Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie ustalenia diety dla radnych Rady Gminy Wolanów. W głosowaniu jawnym uchwała w ww. sprawie została jednogłośnie przyjęta. (uchwała w załączeniu)

Ad 10

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawiciela do Zgromadzenia Związku Gmin „Radomka”.

Radny Jacek Murawski zgłosił uwagę, stwierdzając, że nic ona nie wnosi, natomiast poinformował, że kadencja Związku trwa 4 lata, kończy się za 3 miesiące, dlatego podejmowanie ww. uchwały oznacza odwołanie radnego przed upływem kadencji. W poprzedniej kadencji podejmowana była uchwała o tej treści w miesiącu lutym, wówczas także padły propozycje z sali kto będzie delegowany do Związku.

Przewodnicząca Rady Gminy poprosiła radcę prawnego o odniesienie się do kadencyjności. Pan Szymon Bogusz poinformował, że przedstawiciele Związku Gmin Radomka są wybierani przez Radę i mogą być zmieniani. Stwierdził, że jest nowa kadencja Rady Gminy i jeśli jest taka wola radnych, aby zmienić dodatkowego przedstawiciela, to nie ma żadnych przeszkód nawet jeśli kadencja przedstawicieli jeszcze się nie skończyła.

Następnie Przewodnicząca Rady Teresa Pankowska w swej wypowiedzi odniosła się do

wskazanego delegata informując, że wszystkie projekty uchwał były opiniowane na komisjach stałych Rady Gminy i dlatego w treści projektu uchwały zostało wskazane nazwisko, ponieważ tak członkowie Komisji przegłosowali.

W dalszej części wypowiedzi Przewodnicząca zwróciła się do Rady z pytaniem, czy radni mają inne propozycje, poprosiła o zgłaszanie.

Nie było innych propozycji.

W związku z powyższym Przewodnicząca poddała pod głosowanie treść projektu uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawiciela do Zgromadzenia Związku Gmin „Radomka”.

W głosowaniu jawnym przy 13 głosach „za” i 2 głosach „wstrzymujących” uchwała w ww. sprawie została podjęta. (uchwała w załączeniu)

Ad 11

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w składzie osobowym Rady Społecznej przy Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Wolanowie.

Przewodnicząca Rady Gminy nadmieniła, że w związku z upływem kadencji dotychczasowego Wójta Gminy Wolanów – Pana Krzysztofa Murawskiego, który pełnił funkcje Przewodniczącego Rady Społecznej, zaistniała potrzeba dokonania zmiany na tym stanowisku. Poinformowała, że kadencja obecnej Rady SP ZOZ kończy się w miesiącu czerwcu 2015 roku, dlatego jeśli będzie potrzeba zmiany członków komisji, to Rada będzie pracowała w ww. temacie.

Do ww. projektu uchwały nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały w ww. sprawie.

W głosowaniu jawnym uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w składzie osobowym Rady Społecznej przy Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Wolanowie została przyjęta jednogłośnie. (uchwała w załączeniu)

Ad 12

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2015 rok.

Skarbnik zwróciła uwagę, ażeby w załączniku do projektu uchwały w pkt 4 wpisać „dotacja podmiotowa” zamiast „celowa”.

Przewodnicząca Rady nadmieniła, że w ciągu roku mogą pojawić się sprawy wynikające z potrzeb lub zleczone Komisji.

Przewodnicząca Rady Gminy poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2015 rok. W głosowaniu jawnym uchwała w ww. sprawie została przyjęta jednogłośnie. (uchwała w załączeniu).

Przewodnicząca poinformowała, że zgodnie ze Statutem Gminy Wolanów przyjmowany jest w drodze uchwały jedynie plan pracy Komisji Rewizyjnej, natomiast pozostałe plany pracy komisji stałych Rady Gminy przedstawiane są Przewodniczącemu Rady, ponadto będą opublikowane na stronie bip.

Ad. 13

Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, przy analizie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem części nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Wolanów, ul. Kolejowa 17 jej dotychczasowemu Najemcy członkowie Komisji Budżetowej oraz Komisji Rolnictwa poprosili o zajęcie stanowiska przez Dyrektora Zespołu Szkół w sprawie koncepcji przeznaczenia omawianego pomieszczenia – kuchni, czy dyrektor ma inną wizję zagospodarowania pomieszczenia. Ponadto nadmieniła, iż po ostatniej kontroli RIO zalecono uporządkowanie mienia gminy poprzez przekazanie w zarząd mienia dyrektorom tych jednostek. W związku z powyższym umowa najmu zawierana jest z wójtem, nie z dyrektorem jednostki. Następnie na

posiedzeniu Komisji Oświatowej oraz Rewizyjnej temat również poddany był analizie, w wyniku czego członkowie opowiedzieli się pozytywnie co do najmu.

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała treść projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem części nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Wolanów, ul. Kolejowa 17 jej dotychczasowemu Najemcy.

Radny Jacek Murawski zabierając głos odniósł się do pracy kolejnych komisji, które ustosunkowały się inaczej niż Rolna i Rewizyjna. Radny wie, że dyrekcja nie zarządza tym budynkiem, bo gdyby było inaczej Rada nie podejmowałaby ww. uchwały. Radny poinformował, że na posiedzeniu Komisji Rolnej oraz Budżetowej postawiony został wniosek, aby zapoznać się z opinią dyrekcji nie z jej decyzją. Czy dyrekcja ma inne propozycje i inne możliwości.

Następnie Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, że opinia dyrekcji ZSO wpłynęła do Urzędu, przewodnicząca nadmieniła, iż zapoznała się z nią i stwierdziła, że Dyrekcja wyraziła się pozytywnie co do najmu, także współpraca z Najemcą układa się pomyślnie. Ponadto nikt inny dotychczas nie interesował się wynajmem danego pomieszczenia.

Radny Jacek Murawski powiedział, że komisja nie chciała opinii na temat Najemcy wnoszą o opinię, bądź pomysł na innych charakter zagospodarowania danego pomieszczenia.

Przewodnicząca poinformowała, że dyrektor ZSO w Wolanowie nie ma pomysłu na inne zagospodarowanie omawianego pomieszczenia. Widzi potrzebę funkcjonowania, jako zaplecza kuchennego. Dyrektorowi nie przeszkadza to w żaden sposób - dodała. Przewodnicząca nadmieniła, że opinia wpłynęła i w każdej chwili osoby zainteresowane mogą się z pismem zapoznać.

Radny Zdzisław Niewola zapytał – jak zawierana jest umowa, czy na dwa lata, czy w razie potrzeby można wymówić taką umowę. Jaka jest wizja na przyszłość.

Jako kolejny głos zabrał Radny Tadeusz Gibała z pytaniem, czy pomieszczenie jadalni również jest ujęte do najmu. W dalszej części wypowiedzi stwierdził, że jadalnia pełni również funkcje świetlicy. Nadmienił, iż w celu zagospodarowania pomieszczenia kuchni i stołówki w inny sposób należałoby przeprowadzić remont, a tym samym przeznaczyć znaczne środki finansowe.

Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, że projekty były poddane pod dyskusję na posiedzeniach komisji, wówczas można było szczegółowo omawiać tematykę. Mamy na sesji sekretarza oraz prawnika, to odpowiedzą na pytania odnośnie zawarcia umowy.

W dalszej części posiedzenia głos zabrał Radca prawny Szymon Bogusz informując, że jeśli chodzi o kompetencje Rady do podjęcia uchwały, to one ograniczają się do zgody na oddanie w najem na okres do dwóch lat. Natomiast warunki oddania są już kwestią decyzji Wójta. Jeżeli jest jakaś analiza w tym zakresie przygotowana to może być udostępniona, natomiast ona nie uzależnia podjęcia uchwały przez Radę. Nadmienił, że Rada Gminy daje zgodę Wójtowi do tego, aby tę nieruchomość oddał dotychczasowemu Najemcy na okres dwóch lat. Przy czym wiadomo, że Wójt musi gospodarować nieruchomościami wchodzącymi do zasobu zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami. Nadmienił, że nie ma zagrożenia odnośnie ustalenia warunków umowy szczególnie wątpliwych z punktu widzenia obaw Rady.

Jako kolejna zabrała głos Sekretarz Gminy Małgorzata Szczepaniak informując, że pomieszczenie stołówki zostało wydzielone z najmu w momencie zawierania poprzedniej umowy. W chwili dzierżawy całego zespołu żywieniowego włącznie ze stołówką pozbawiona byłaby szkoła miejsca, w którym należy wydawać posiłki w ramach dożywiania.

Po wyczerpujących wyjaśnieniach Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem części nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Wolanów, ul. Kolejowa 17 jej dotychczasowemu Najemcy, która została podjęta jednogłośnie przez Radę Gminy Wolanów.(uchwała w załączeniu)

Ad. 14

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Wolanów z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2015”.

Przewodnicząca nadmieniła, że program otrzymała wcześniej od Rady w związku z czym pozwoliła

sobie na naniesienie w nim poprawek, poprzez jego rozszerzenie.

Radni otrzymali poprawki do projektu programu.(materiały w załączeniu)

Radni podjęli dyskusję w kwestii realizatora programu – czy usunąć zapis - specjalistę ds. pozyskiwania funduszy unijnych i współpracy z organizacjami pozarządowymi, którego w tej chwili nie ma.

Radca prawny zabrał głos informując, że – w strukturze organizacyjnej jest zapis ww. stanowiska, dlatego proponuje jego pozostawienie.

Przewodnicząca Rady Gminy Teresa Pankowska poddała pod głosowanie wniesione poprawki do projektu uchwały, gdzie w głosowaniu jawnym jednogłośnie zostały przyjęte przez Radę Gminy Wolanów.

Następnie Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Wolanów z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2015”, gdzie w głosowaniu jawnym została przyjęta jednogłośnie. (uchwała w załączeniu)

Ad 15

Radny Zbigniew Prawda za zgodą Przewodniczącej Rady opuścił obrady sesji.

Skarbnik Gminy Zofia Janas przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2014 rok. (w załączeniu)

Nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały w ww. sprawie.

W głosowaniu jawnym uchwała w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2014 rok została przyjęta jednogłośnie.(uchwała w załączeniu)

Ad 16

Sekretarz Gminy Małgorzata Szczepaniak udzieliła odpowiedzi na temat budowy zjazdu z drogi krajowej T12 w Mniszku informując, że w dniu 19 grudnia projektant przekazał kompletną zatwierdzoną dokumentację techniczną na budowę przedmiotowego zjazdu. Urząd Gminy w najbliższych dniach wystąpi do Starostwa Powiatowego o wydanie pozwolenia na budowę. Nadmieniła, że Wójt w swoim sprawozdaniu omówił szczegółowo daną tematykę.

Ad 17

Sekretarz Gminy Małgorzata Szczepaniak jako pierwsza zabrała głos i poinformowała Radę o dwóch projektach, do których gmina przystąpiła w roku 2011 podpisując umowę partnerską z Marszałkiem Województwa Mazowieckiego. Jeden z projektów dotyczy przyspieszenia wzrostu konkurencyjności Województwa Mazowieckiego, drugi projekt dotyczy rozwoju elektronicznej administracji w samorządach Województwa Mazowieckiego. W dalszej części wypowiedzi przybliżyła tematykę obu projektów.

Jako kolejny głos zabrał sołtys sołectwa Kacprowice Andrzej Odzimek przedstawiając sprawę wywłaszczenia gruntów w m. Wola Waławowska oraz Kacprowice z przeznaczeniem na pas drogowy, zadał pytanie, czy zabrane grunty będą wyłączone z podatku.

Następnie zadał pytanie, czy będą podjęte działania w związku z zalewaniem zaniżonego odcinka drogi powiatowej (tzw. betonka koło posesji p. Skorża). Jako ostatnią poruszył sprawę wybudowanych chodników wzdłuż drogi krajowej Nr 12 – zapytał, czy obowiązuje jeszcze gwarancja na ww. zadanie.

Następnie radny Jacek Murawski odniósł się w swej wypowiedzi do podziału drogi powiatowej. Poinformował, że w tym roku Zarząd Dróg wyjaśniał stan prawny drogi powiatowej. Według radnego logiczne jest, że części nieruchomości zabrane pod pas drogowy będą musiały być wyłączone z podatku. Kiedy to się odbędzie i w jaki sposób Wójt z pewnością to sprawdzi. W dalszej części wypowiedzi Radny odniósł się do kwestii zalewania odcinka drogi powiatowej twierdząc, że było wiele spotkań z mieszkańcami w tej sprawie. Natomiast dwaj właściciele działek nie godzą się na oddanie części nieruchomości w celu wybudowania rowu. Według Radnego Jacka

Murawskiego to Zarząd Powiatowy powinien zaproponować rozwiązanie technologiczne istniejącego problemu. Następnie Radny Jacek Murawski nawiązał w swej wypowiedzi do projektowania oświetlenia ulicznego. Stwierdził, że skoro pojawiają się sytuacje rozszczeniowe wśród mieszkańców danych miejscowości radny chciałby się włączyć w proces negocjacji, jeśli ten problem jest w okręgu radnego - dodał.

Wójt Gminy Adam Gibała w odpowiedzi poinformował, że przysyłając wniosek o przedłużenie terminu wykonania projektu w uzasadnieniu są wskazane miejscowości, w których istnieją problemy. W dalszej części wypowiedzi wskazał, w których miejscowościach istnieje dany problem. Następnie Wójt odnosząc się do kwestii odwodnienia stwierdził, że jeżeli mieszkańcy nie wyrażają woli współpracy z Gminą, wówczas sytuacja jest patowa.

Radny Jacek Murawski zabierając głos stwierdził, że w sołectwie Kacprowice istnieją dwa problemy – jeden to odwodnienie pól, a drugi to odwodnienie drogi powiatowej. Nadmienił, że problem mógłby zostać rozwiązany w momencie przebudowy drogi powiatowej poprzez podniesie newralgicznego odcinka, wówczas woda z pól nie wpływała na ulicę. Wiele razy radny zadawał to pytanie Pani Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych – „Czy to jest technicznie możliwe?” i nie otrzymał na nie odpowiedzi.

Radny Marek Ferens zasugerował, że właściwym rozwiązaniem byłoby odnalezienie map przedstawiających bieg starego kanału skierowanego do miejscowości Sławno.

Radny Jacek Murawski poinformował, że kanał niszczonej jest przez ludzi, sam co jakiś czas stara się udroźnić go w swojej miejscowości i wielokrotnie odnajdywano w nich padliny zwierząt.

Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, że problem omawianej drogi wraca jak bumerang, przez ostatnie cztery lata temat był wzmożony. Odbyło się wiele spotkań, także w terenie. Nadmieniła, że w tej kadencji należy poczynić wszelkie starania, aby spróbować odwodnić drogę powiatową, a przy okazji drogi powiatowej zbliża się realizacja inwestycji – budowa obwodnicy S7. Te zadania będą z pewnością połączone i w trosce o urządzenia melioracyjne wybudowane przed wieloma laty, które mogłyby służyć właściwemu odwodnieniu terenów gminy Wolanów, należy sprawę potraktować jako bardzo aktualną. Rada powinna się zająć tematem bardzo szczegółowo. Trzeba być czujnym i wszyscy powinni się wzajemnie informować o podjętych krokach w sprawie budowy S7. W dalszej części wypowiedzi Przewodnicząca przypomniała o wypłaconym odszkodowaniu na rzecz Gminy Wolanów za przejęcie drogi z przeznaczeniem na budowę obwodnicy S7. Należy tej sprawie przyjrzeć się bliżej i poznać genezę uzyskania odszkodowania.

W dalszej części wypowiedzi wracając do tematu odwodnienia pól przy drodze powiatowej Przewodnicząca Rady stwierdziła, że należałoby prowadzić rozmowy z właścicielami działek, aby oddali część nieruchomości pod potrzebę wybudowania rowu odwadniającego grunty.

Sołtys Andrzej Odzimek poinformował, że wskazani właściciele jedynie mogliby wyrazić zgodę na kryty rów.

Radny Jacek Murawski przypomniał, że w pismach Zarząd Dróg Powiatowych wskazywał, że Gmina powinna sfinansować przepusty w ilości około 30-tu oraz kryty rów.

Wójt zabierając głos poinformował, że odwodnienie drogi powiatowej leży w gestii zarządcy.

Radny Tadeusz Gibała zabrał głos w sprawie – modernizacji ewidencji gruntów rolnych informując, że kontrowersyjną sprawą okazało się wytyczenie rzeki Garlicy. W terenie nie jest wyznaczona granica brzegów rzeki.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że obowiązuje pięcioletnia rękojmią po tych aktualizacjach. Należy wnieść protest do Starosty Powiatowego na dokonane pomiary – poprzez złożenie protestu.

Przewodnicząca Rady Gminy Teresa Pankowska w imieniu radnych i sołtysów złożyła życzenia z okazji zbliżających się Świąt Bożego Narodzenia oraz Nowego Roku. Wójt Gminy Wolanów Adam Gibała również przyłączył się do życzeń.

W imieniu mieszkańców Radny Jacek Murawski także złożył życzenia Zdrowych Wesółych Świąt dla Władz Gminy Wolanów.

Ad 18

Z uwagi na wyczerpany porządek obrad Przewodnicząca Rady Gminy Teresa Pankowska podziękowała za udział w posiedzeniu, po czym zamknęła III sesję Rady Gminy Wolanów o godz.10.45.

Protokolantka

Przewodnicząca Rady Gminy Wolanów

Monika Musiałek

Teresa Pankowska