

Zarządzenie Nr 2/2024
Wójta Gminy Wolanów
z dnia 2 stycznia 2024r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wolanów,
położonej w obrębie Wolanów, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 303/5
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas określony**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.), Wójt Gminy Wolanów zarządza, co następuje:

§1.

Ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas określony, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykaz o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wolanów, ul. Radomska 20 oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wolanow.pl , na stronie internetowej www.wolanow.pl w zakładce nieruchomości, a ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

/-/ Ewa Markowska - Bzducha

Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wolanów
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas określony

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. , poz. 344 ze zm.)

L. P	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Wolanów	RA1P/00029577/7 Obr. 0030-Wolanów, ark. 1, działka nr 303/5	20063m ²	Na nieruchomości usytuowany jest maszt telefonii komórkowej	Działka nr 303/5 nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wolanów. Według „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wolanów” (uchwała nr XVII/104/2000 Rady Gminy Wolanów z dnia 23.06.2000r.), nieruchomość przewidziana jest jako tereny budownictwa mieszkaniowego, usług i rzemiosła.	Wydzierżawienie części nieruchomości o pow. 225 m ² stanowiącej część działki ewidencyjnej nr 303/5 jej dotychczasowemu Dzierżawcy tj. Towerlink Poland z siedzibą w Warszawie	10 lat	2000,00 zł netto miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT, która będzie corocznie waloryzowana od pierwszego miesiąca każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług komercyjnych ogłaszany przez prezesa GUS	W okresach kwartalnych, w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wolanów na okres 21 dni tj. od 03.01.2024 roku do 23.01.2024 roku oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu: www.bip.wolanow.pl , www.wolanow.pl w zakładce nieruchomości.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Wójt

/-/ Ewa Markowska - Bzducha