

**Zarządzenie Nr 21/2023  
Wójta Gminy Wolanów  
z dnia 17 lutego 2023r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wolanów,  
położonej w obrębie Wymysłów, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 250/2  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas określony**

Na podstawie art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm. ), Wójt Gminy Wolanów zarządza, co następuje:

**§1.**

Ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2.**

Wykaz o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wolanów, ul. Radomska 20 oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wolanow.pl](http://www.bip.wolanow.pl), na stronie internetowej [www.wolanow.pl](http://www.wolanow.pl) w zakładce nieruchomości, a ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt  
/-/ Ewa Markowska - Bzducha**

**Wykaz  
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wolanów  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas określony**

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021r. , poz. 1899 ze zm. )

L. P	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.		
1.	Wymysłów	KW RA1P/00030640/0  142512_2.0028.250/2	37075 m <sup>2</sup>	Działka nr 250/2 w części jest zalesiona, na części znajduje się plac zabaw i siłownia napowietrzna, część stanowi użytki rolne	Działka nr 250/2 nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wolanów. Według „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wolanów” (uchwała nr XVII/104/2000 Rady Gminy Wolanów z dnia 23.06.2000r.), nieruchomość przewidziana jest w części jako tereny budownictwa, usług i rzemiosła, w części jako tereny użytkowane rolniczo, w części jako tereny leśne i do zalesienia.	Wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym część nieruchomości o pow. 12 m <sup>2</sup> , stanowiącą część działki ewidencyjnej nr 250/2, dla PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, z przeznaczeniem budowę złącza kablowego średniego napięcia pięciopolowego	10 lat	2,88 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie netto plus obowiązujący podatek VAT, która będzie corocznie waloryzowana w pierwszym kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług komercyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS	Do 25 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wolanów na okres 21 dni tj. od 20.02.2023 roku do 13.03.2023 roku oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

**Wójt**  
**/-/ Ewa Markowska - Bzducha**