

Protokół Nr XLIV/2022
z sesji Rady Gminy Wolanów z dnia 23 maja 2022 roku

Przewodniczący Rady Gminy Wolanów Jacek Murawski o godz. 15.00 otworzył XLIV sesję Rady Gminy Wolanów. Powitał Panią Wójt, Panią Sekretarz, Pana Skarbnika oraz Państwa Radnych przybyłych na sesję. Następnie zgodnie z listą obecności poinformował, że w sesji uczestniczy 13 radnych, 1 radny pan Marcin Ciężkowski spóźni się, co stanowi kworum niezbędne do prowadzenia obrad oraz podejmowania prawomocnych uchwał (lista obecności w załączeniu).

Następnie Przewodniczący Rady Gminy odczytał proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów obrad z poprzednich sesji.
4. Informacje Komisji o ich pracach między sesjami Rady.
5. Sprawozdanie Wójta z pracy w okresie między sesjami.
6. Wnioski i zapytania radnych.
7. Ocena zasobów pomocy społecznej za rok 2021.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Wolanów na lata 2021- 2026.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad udzielenia i rozmiaru obniżek nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze oraz szczegółowych zasad zwolnienia z obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli niewymienionych w art. 42 ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela w przedszkolach, szkołach i zespołach prowadzonych przez Gminę Wolanów.
10. Podjęcie uchwały w sprawie sposobu sprawienia pogrzebu oraz określenia zasad zwrotu wydatków na pokrycie kosztów pogrzebu.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Ślepowron, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1075.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Kacprowice, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 2141.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Wolanów.
14. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Wolanów na lata 2022 – 2032.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Uchwale budżetowej na 2022 rok.
16. Wolne wnioski i informacje.
17. Zamknięcie obrad.

Do przedstawionego porządku obrad nie zgłoszono uwag ani zastrzeżeń. Przewodniczący poddał pod głosowanie porządek obrad. W wyniku głosowania jawnego proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie przez Radę Gminy Wolanów przy 13 głosach „za”.

O godz. 15.03 na posiedzenie przybył radny Pan Marcin Ciężkowski.

Ad. 3

Do protokołów z poprzednich sesji nie zgłoszono uwag.

W głosowaniu jawnym przy 12 głosach „za” protokół Nr XLII/2022 z sesji Rady Gminy Wolanów z dnia 30 marca 2022 r. oraz protokół Nr XLIII/2022 z sesji Rady Gminy Wolanów z dnia 8 kwietnia 2022 r. zostały przyjęte jednogłośnie przez Radę Gminy Wolanów przy 14 głosach „za”.

Ad. 4

Pan Czesław Gac Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów poinformował, że w dniu 18 kwietnia członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów spotkali się na wspólnym posiedzeniu z Komisją Rolnictwa Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego. Zajmowano się omawianiem i opiniowaniem projektów uchwał przygotowanych na dzisiejszą sesję Rady Gminy, które zostały zaopiniowane pozytywnie przez członków Komisji. Analizowano również sprawozdanie z wykonania budżetu za 2021 rok. Omawiano sprawy bieżące.

Pani Jolanta Gutkowska Przewodnicząca Komisji Oświaty Kultury Sportu i Zdrowia poinformowała, że w dniu 18 kwietnia odbyło się posiedzenie połączonych komisji - Rewizyjnej oraz Oświaty Kultury Sportu i Zdrowia. Przedstawione zostały materiały przygotowane na sesję Rady Gminy. Wszystkie zostały zaopiniowane pozytywnie. Poruszono również tematy związane ze sprawami bieżącymi gminy. Członkowie Komisji zajęli się analizą sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2021 rok. Omawiano także sprawy bieżące.

Ad. 5

Wójt Gminy Wolanów Pani Ewa Markowska – Bzducha przedstawiła sprawozdanie z pracy w okresie między sesjami, informując: „Od ostatniej sesji zwyczajnej w dniu 30 marca 2022 r. pracowaliśmy głównie nad uruchomieniem tegorocznych inwestycji. Z każdym rokiem rosną wymogi dotyczące projektowanych inwestycji wymagających pozwolenia na budowę czy też zgłoszenia. Pokonanie tych wymogów jest drogą przez mękę. Ale powoli wychodzimy na prostą odnośnie projektów, które pierwotnie miały się skończyć z końcem 2021 r. Wydaje się, że po zmianach projektowych otrzymamy pozwolenia na wszystkie projektowane oświetlenia drogowe. Otrzymaliśmy już zgodę na budowę pierwszego etapu sieci kanalizacyjnej w Ślepowronie. II etap i odcinek wodociągu złożone są w starostwie powiatowym. Mamy zgodę na przepompownię w Garnie, czekamy na Bieniędzice. W piątek ogłosiliśmy przetarg na to duże zadanie inwestycyjne finansowane z Polskiego Ładu. Wychodząc naprzeciw postulatowi samorządu BGK wydłużył czas ogłaszania postępowań przetargowych do połowy sierpnia b.r. Pierwotnie była to połowa maja. Więc zyskaliśmy trochę czasu i spokoju. Teraz mamy nadzieję, że znajdą się wykonawcy chętni do podpisania umów na realizację tych przedsięwzięć. Całość podzieliliśmy na dwa zadania. Jedno obejmuje wykonanie studni i obydwu przepompowni, a drugie sieci kanalizacyjnej i wodociągowej. Czas realizacji 15 m-cy od podpisania umowy.

W najbliższych dniach zawrzemy umowę na projektowanie skweru na działce obok urzędu gminy. Będzie to parking z ok. 25 miejscami parkingowymi i zielony skwer. Mamy nadzieję do realizacji w przyszłym roku budżetowym.

Trwają prace na drogach Garno-Młodocin i Wola Waclawowska, którym towarzysza różnego rodzaju uzgodnienia z Mieszkańcami, mającymi niekiedy odmienne oczekiwania od zaprojektowanych. Był nawet jeden przypadek gdzie wykonawca musiał wezwać policję. Poza tym jedynym przypadkiem uzgodnienia kończą się porozumieniem.

W kwietniu zakupiliśmy działkę, na której znajduje się plac zabaw w miejscowości Zabłocie, także obecnie gmina jest właścicielem tej działki. W kwietniu również po trzech latach starań otrzymaliśmy wreszcie nieodpłatnie na własność gminy od KOWR działki, na których znajduje się część drogi Franiszków-Garno tzw. drogi do Gawronia, to są działki nr 185 i 266 o łącznej powierzchni 4400 m² o wartości 27 tys. zł. Również w kwietniu sfinalizowaliśmy sprzedaż działki w Wymysłowie, stąd też wprowadzamy do budżetu dziś dodatkowe dochody ze sprzedaży majątku, zakładaliśmy 150 tys. a zrealizowaliśmy 232 tys. zł.

Od 1 kwietnia rozpoczęła formalnie działalność nasza Spółdzielnia Socjalna Pożyteczni, na razie załoga to 3 osoby, ale w ciągu pół roku musimy dodatkowo zatrudnić 2 osoby. Do tego

zobowiązuje nas umowa o dofinansowanie. Spółdzielni zlecimy również koszenie dróg na zasadach jak dotychczas.

Od 24 lutego do 13 kwietnia, nasz urząd był kontrolowany przez RIO, była to tzw. kontrola czteroletnia, przedmiotem kontroli jest gospodarka finansowa, sposób księgowania budżetu, urzędu, kontroli podlegają dochody i wydatki, w szczególności podatki, zamówienia publiczne, majątek. Kontrola przebiegła pomyślnie. Na dziś jeszcze nie mamy wniosków pokontrolnych. Obecność kontroli wymagała wiele dodatkowej pracy pracowników urzędu, ze względu na konieczność przygotowywania na bieżąco materiałów.

W dniu 14 kwietnia podpisaliśmy w Urzędzie Marszałkowskim w Warszawie umowę na dofinansowanie termomodernizacji świetlicy w Wawrzyszowie. Jednak umowa stanowi, że dofinansowanie w kwocie 170 tys. zł będzie przyznane dopiero po wykonaniu, kontroli i rozliczeniu inwestycji tj. środki wpłyną w 2023 r. Stąd dziś zwiększamy środki na tę inwestycję w budżecie gminy na b.r.

Pod koniec maja zapowiadane jest rozstrzygnięcie wniosków z złożonych na drugi nabór Polskiego Ładu. Z niecierpliwością czekamy.

Wiele uwagi poświęciliśmy sprawom zaopatrzenia ludności w wodę, przygotowujemy się na sezon największego rozbioru, stąd w budżecie dodatkowe środki na modernizację SUW. W ciągu ostatnich dwóch lat wiele zrobiliśmy, aby jak najszybciej mieć informacje o ewentualnych zakłóceniach i w jak najkrótszym czasie na nie reagować.

Już rozpoczęła się budowa gazociągu na terenie naszej gminy, która doprowadziła w miejscowości Strzałków do przerwania sieci wodociągowej, która przebiegała fizycznie ok. 2 m od miejsca, które wskazywały mapy. Jest to poważna awaria, ponieważ przerwana została główna magistrala 160. Do zbadania zakresu awarii został przez nas wezwany inspektor nadzoru z uprawnieniami z zakresu sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, który określił zasady jej usunięcia i będzie sprawował nadzór nad usunięciem. Awaria ta spowodowała przerwy w dostawie wody w ostatnich dniach i jeszcze spowoduje w bieżącym tygodniu. Jednocześnie okazało się, że żadne z istniejących na wodociągu zasuw nie spełniają swojej funkcji i już rozpoczęliśmy instalacje nowych zasuw, aby łatwiej i szybciej usunąć awarię oraz przy mniejszych stratach wody.

Odnosnie gazociągu jeszcze raz chcę powtórzyć, że wszyscy Mieszkańcy, których nieruchomości znajdują się po trasie gazociągu mogą już występować o przyłączenie do sieci gazowej. Wnioski można składać przez Internet lub osobiście w biurze obsługi klienta Zakładu Gazowniczego na ulicy Gazowej w Radomiu. Informacje znajda Państwo na stronie gminy oraz na Fb. Zakończenie budowy sieci gazowej planowane jest na listopad b.r.

Z niepokojących wieści ZGK w Wieniawie wypowiedział nam umowę na odprowadzanie ścieków do oczyszczalni ścieków ZGK w Przytyku z okresem do 1 kwietnia 2024 r. W związku z faktem, że ZGK w Przytyku wypowiedział tę umowę ZGK w Wieniawie. W związku z tym uważam, że już trzeba podpisywać umowę na opracowanie projektu budowy oczyszczalni ścieków na terenie naszej gminy. Stąd dziś znajdziemy takie zadanie w propozycjach zmian do budżetu. Jestem już dogadana z ekspertem, który miałby opracować nam projekt budowy oczyszczalni aż do pozwolenia na budowę. Oczywiście będę prowadzić rozmowy z gminą Przytyk zmierzające do wydłużenia okresu wypowiedzenia do realnych 4 lat. ZGK w Przytyku informuje, że jeśli zdoła zmodernizować oczyszczalnię to cofnie wypowiedzenie. Co zostawiam bez komentarza.

W ostatnich dniach dokonaliśmy odbioru technicznego zmodernizowanego budynku świetlicy w Walinach. Budynek wygląda pięknie. Teraz wyposażenie i będziemy otwierać obiekt dla mieszkańców, a sklep wynajmować po przeprowadzeniu przetargu

Trwają prace na budowie budynku świetlicy w Rogowej i Kolonii Wawrzyszów. Przewidywany termin zakończenia to koniec pierwszego kwartału 2023 r.

Podpisaliśmy już umowę na remonty bieżące dróg, za chwilę na drogach rozpoczną się prace. Jednak z uwagi na utratę dochodów z Pit-u w wysokości 1,2 mln zł i jednocześnie wzrost wydatków w oświacie remonty dróg zaplanowaliśmy jedynie na kwotę 226 tys. zł i bez możliwości jej zwiększenia. Gdyż wprowadzenie takiej możliwości na etapie zawierania umowy zmusza nas do zabezpieczenia środków na ten cel w budżecie. Natomiast spadek dochodów bieżących i wzrost wydatków bieżących na oświatę zmusza nas do rezygnacji z innych wydatków bieżących. Dlatego stawiamy bardziej na inwestycje i na ten cel w budżecie bieżącego roku dziś proponujemy zwiększenie środków o 59 tys. zł.

W GOK-u w Wolanowie trwają prace. Udało się uzyskać zgodę GDDKiA na położenie kabla od transformatora w pasie drogi krajowej. I już powinno pójść do przodu w kwestii budowy złącza do obiektu, z którego ma być zasilony budynek GOK i remizy oraz budynek mieszkalny. Wykonawca przedłożył kolejną prośbę o zwiększenie wartości umowy z uwagi na wzrost cen, trwają analizy przedłożonych materiałów. Również dodatkowe roboty elektryczne oraz wyższej jakości parapety i podłogi rodzą dodatkowe koszty. Przedłożone przez wykonawcę dodatkowe kosztorysy są analizowane przez inspektora nadzoru i pracowników urzędu. Niebawem rozpoczną się prace na zewnątrz budynku dotyczące zagospodarowania terenu.

Nadal nie mamy rozstrzygnięcia są co do zasiedzenia działek z wniosku złożonego w kwietniu 2020 r. Obecnie przygotowujemy wnioski do sądu o zasiedzenie działek w obrębie geodezyjnym Mniszek, Wymysłów i Garno. W obrębach Ślepowron, Sławno, Podlesie próbujemy skomunalizować działki drogowe. Jeśli nam się uda będziemy tą drogą próbować uregulować własność dróg w innych sołectwach.

W ostatnim czasie wiele czasu poświęciłam przygotowaniu raportu o stanie gminy. Od czterech lat jest taki obowiązek. Ja ten raport przygotowuje sama na podstawie materiałów obrazujących działalność gminy w danym roku. Jest to dla mnie okazja do podsumowania roku i oceny tendencji w różnych obszarach działania gminy.

Od dłuższego czasu przygotowujemy też piknik ekologiczny nazywany jarmarkiem św. Doroty, który odbędzie się 5 czerwca przy szkole w Wolanowie i na który serdecznie Państwa zapraszam. Jeśli się przyjmie to będzie taką naszą wiosenną imprezą, promującą ekologię i stwarzającą okazję do spotkania dla naszych młodszych i starszych Mieszkańców.”

Ad. 6

W danym punkcie posiedzenia głos zabrał radny pan Andrzej Szatan, twierdząc, że przez 30 lat nikomu nie przeszkadzało, że Gmina Wolanów nie jest właścicielem dróg, czy to wpływ zmiany władzy spowodował taką sytuację? – zapytał. W odpowiedzi Wójt poinformowała, że zmieniają się przepisy prawa. W świetle przepisów nikt nie dał Gminie własności przez te wszystkie lata, dlatego należało rozpocząć prace związane z regulacją stanu prawnego. Na niektóre drogi Gmina uzyskała już tytuł własności w drodze administracyjnej, a także sądowej przez zasiedzenie. Dalej trwają prace mające na celu uregulowanie stanu prawnego kolejnych dróg.

Ad. 7

Pani Urszula Pisarek Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wolanowie omówiła ocenę zasobów pomocy społecznej za rok 2021 (ocena w załączeniu).

Do przedstawionego dokumentu nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Ad. 8

Przewodniczący Rady Gminy Pan Jacek Murawski przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Wolanów na lata 2021- 2026.

Do przedstawionego projektu uchwały nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Jacek Murawski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Wolanów na lata 2021- 2026,

gdzie w głosowaniu jawnym Uchwała Nr XLIV/310/2022 została przyjęta jednogłośnie 14 głosami „za” (uchwała w załączeniu).

Ad. 9

Przewodniczący Rady Gminy Pan Jacek Murawski przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielenia i rozmiaru obniżek nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze oraz szczegółowych zasad zwolnienia z obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli niewymienionych w art. 42 ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela w przedszkolach, szkołach i zespołach prowadzonych przez Gminę Wolanów.

Do przedstawionego projektu uchwały nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Jacek Murawski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielenia i rozmiaru obniżek nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze oraz szczegółowych zasad zwolnienia z obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli niewymienionych w art. 42 ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela w przedszkolach, szkołach i zespołach prowadzonych przez Gminę Wolanów, gdzie w głosowaniu jawnym Uchwała Nr XLIV/311/2022 została przyjęta jednogłośnie 14 głosami „za” (uchwała w załączeniu).

Ad. 10

Przewodniczący Rady Gminy Pan Jacek Murawski przedstawił projekt uchwały w sprawie sposobu sprawienia pogrzebu oraz określenia zasad zwrotu wydatków na pokrycie kosztów pogrzebu.

Do przedstawionego projektu uchwały nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Jacek Murawski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie sposobu sprawienia pogrzebu oraz określenia zasad zwrotu wydatków na pokrycie kosztów pogrzebu, gdzie w głosowaniu jawnym Uchwała Nr XLIV/312/2022 została przyjęta jednogłośnie 14 głosami „za” (uchwała w załączeniu).

Ad. 11

Przewodniczący Rady Gminy Pan Jacek Murawski przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Ślepowron, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1075.

Do przedstawionego projektu uchwały nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Jacek Murawski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Ślepowron, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1075, gdzie w głosowaniu jawnym Uchwała Nr XLIV/313/2022 została przyjęta jednogłośnie 14 głosami „za” (uchwała w załączeniu).

Ad. 12

Przewodniczący Rady Gminy Pan Jacek Murawski przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Kacprowice, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 2141.

Do przedstawionego projektu uchwały nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Jacek Murawski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie, gdzie w głosowaniu jawnym Uchwała Nr XLIV/314/2022 została przyjęta jednogłośnie 14 głosami „za” (uchwała w załączeniu).

Ad. 13

Przewodniczący Rady Gminy Pan Jacek Murawski przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Wolanów.

Do przedstawionego projektu uchwały nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Jacek Murawski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Wolanów, gdzie w głosowaniu jawnym Uchwała Nr XLIV/315/2022 została przyjęta jednogłośnie 14 głosami „za” (uchwała w załączeniu).

Ad. 14

Skarbnik Gminy Pan Dariusz Gocel przedstawił projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Wolanów na lata 2022 – 2032.

Do ww. projektu uchwały nie zgłoszono uwag ani zastrzeżeń.

Przewodniczący Rady Gminy Jacek Murawski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Wolanów na lata 2022 – 2032, gdzie w głosowaniu jawnym uchwała Nr XLIV/316/2022 została przyjęta jednogłośnie 14 głosami „za” (uchwała w załączeniu).

Ad. 15

Skarbnik Gminy Pan Dariusz Gocel przedstawił projekt uchwały w sprawie zmian w Uchwale budżetowej na rok 2022.

Do ww. projektu uchwały nie zgłoszono uwag ani zastrzeżeń.

Następnie przystąpiono do głosowania nad ww. projektem uchwały.

W głosowaniu jawnym uchwała Nr XLIV/317/2022 w sprawie zmian w Uchwale budżetowej na rok 2022 została podjęta jednogłośnie 14 głosami „za” (uchwała w załączeniu).

Ad. 16

W danym punkcie posiedzenia głos zabrała Pani Małgorzata Szczepaniak Sekretarz Gminy informując, że już tylko miesiąc pozostał właścicielom i zarządcom budynków do złożenia deklaracji do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków. Termin złożenia deklaracji w CEEB upływa 30 czerwca 2022r. Podczas Eko Jarmarku św. Doroty w Wolanowie (plac przy PSP w Wolanowie) w dniu 5 czerwca (niedziela) w godzinach 14.00- 19.00 pracownicy Urzędu Gminy Wolanów będą udostępniać druki i pomagać w wypełnieniu deklaracji dotyczącej źródeł ciepła i źródeł spalania paliw. Będzie również możliwość zweryfikowania dokonanego wcześniej zgłoszenia do bazy CEEB.

Ad. 17

Z uwagi na wyczerpany porządek obrad Przewodniczący Rady Gminy Pan Jacek Murawski podziękował za udział w posiedzeniu, po czym zamknął XLIV sesję Rady Gminy Wolanów o godz. 16.04.

Protokolantka

Monika Musiałek

Przewodniczący Rady Gminy Wolanów

Jacek Murawski