

IRO. 6220.2.2014.KG

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 82 i art. 85 ust., ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), a także § 2 ust. 1 pkt. 42 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2010 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 20.05.2014r. przez Pana Henryka Defińskiego, Diagnostyka i elektromechanika pojazdowa, Wawrzyszów 4, 26-625 Wolanów i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia p.n. „Zmiana przeznaczenia użytkowania części powierzchni stacji diagnostycznej pojazdów na stację demontażu samochodów (SDP) zlokalizowanej na działce nr 1388/1, z wykorzystaniem nowozaprojektowanych wiat zlokalizowanych na działce nr 1389/1 i 1388/1 w miejscowości Wawrzyszów 4, gm. Wolanów, pow. radomski, województwo mazowieckie”.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polega na zmianie przeznaczenia użytkowania części powierzchni stacji diagnostycznej pojazdów na stację demontażu samochodów (SDP) wraz ze zbieraniem pojazdów zlokalizowanej na działce o nr ew. 1388/1, z wykorzystaniem nowozaprojektowanych wiat zlokalizowanych na działce o nr ew. 1389/1 i 1388/1 położonych w obrębie geodezyjnym Strzałków, w miejscowości Wawrzyszów 4, gmina Wolanów. Działka o nr ew. 1388/1 o powierzchni 0,1755 ha jest uzbrojona i częściowo zabudowana budynkiem stacji diagnostycznej o powierzchni 355,62 m². Ponadto na terenie ww. działki znajdują się: droga dojazdowa do placu manewrowego (250 m²), plac manewrowy (300 m²), parking dla gości (125 m²) oraz teren biologicznie czynny (724 m²). Natomiast działka o nr ew. 1389/1 ma powierzchnię 0,40 ha i stanowi teren upraw. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zaadoptowaniu dwóch stanowisk remontowo-naprawczych znajdujących się w stacji kontroli pojazdów na stację demontażu pojazdów oraz zaadoptowanie dwóch wiat na część magazynową.

Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z:

- podziałem hali stacji diagnostycznej; postawienie ściany dzielącej stację na jedno stanowisko do kontroli pojazdów wyposażone w kanał rewizyjny (ok. 80 m²) i 2 stanowiska do demontażu samochodów wyposażone w 1 kanał rewizyjny (ok. 190 m²);
- zaadoptowaniu dwóch nowozaprojektowanych wiat umieszczonych na działce o nr ew. 1388/1 o powierzchni 125 m² oraz na działce o nr ew. 1389/1 o powierzchni 110 m² - na część magazynową tj. magazynowanie części użytkowych oraz odpadów; obecnie budowa wiat jest na etapie projektu budowlanego;
- wymianę i powiększenie do 400 m² obecnie utwardzonego placu kostką brukową, na szczelnie utwardzony plac przeznaczony na punkt zbierania pojazdów oraz wyposażenie go w system odprowadzania ścieków przemysłowych kierowanych do separatora substancji ropopochodnych;
- zakupienie i zamontowanie wagi lub urządzenia z wbudowaną wagą, o skali ważenia nie mniej niż 3,5 Mg.

Planowane jest w ramach inwestycji przyjmowanie 4 pojazdów mechanicznych na dobę, co w skali roku wyniesie ok. 1040 szt. pojazdów.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 28 lipca 2005r. w sprawie minimalnych wymagań dla stacji demontażu oraz sposobu demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. z 2005r., Nr 180, poz. 1495 ze zm.), w ramach planowanej stacji demontażu pojazdów zostaną wyodrębnione następujące sektory: sektor przyjmowania pojazdów wycofanych z eksploatacji, sektor magazynowania przyjętych pojazdów, sektor usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, sektor demontażu, sektor magazynowania części i materiałów zdemontowanych, sektor magazynowania zdemontowanych pojazdów.

Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się w obszarze luźnej zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej. Bezpośrednie sąsiedztwo omawianego terenu stanowią:

- od strony południowej- teren zabudowy mieszkaniowej oraz droga krajowa nr 12;
- od strony północnej- grunty orne, lasy i grunty leśne;
- od strony wschodniej – grunty orne;
- od strony zachodniej – grunty orne i teren zabudowy mieszkalnej.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 15 m w kierunku północnym od obiektów inwestycyjnych – dom mieszkalny właściciela.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) masy ziemne magazynować w wyznaczonym miejscu w sposób, który zabezpieczy je przed zanieczyszczeniem; po zakończeniu robót budowlanych masy ziemne wykorzystać w miarę możliwości (tylko, gdy nie będą zanieczyszczone substancjami

niebezpiecznymi) na terenie ww. przedsięwzięcia w ramach zagospodarowania terenu po zakończeniu robót budowlanych; ewentualny nadmiar przekazać uprawnionym odbiorcom;

- 2) teren inwestycji na etapie realizacji inwestycji utrzymywać w należyтым porządku;
- 3) powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów, a także zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego, a następnie poddawać odzyskowi lub unieszkodliwieniu przez uprawnione podmioty;
- 4) odpady komunalne powstałe na etapie prac realizacyjnych i eksploatacji inwestycji magazynować selektywnie w pojemnikach lub kontenerach usytuowanych w miejscu zabezpieczonym przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego; powstałe odpady przekazywać uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia;
- 5) powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, kontenerach, zbiornikach lub beczkach odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym, o utwardzonym podłożu miejscu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych; odpady przekazywać uprawnionym podmiotom; miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych należy oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt;
- 6) na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zaopatrzenie w wodę realizować z gminnej sieci wodociągowej, prowadzić rejestr zużycia wody;
- 7) wszelkie prace na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji prowadzić przy użyciu pojazdów maszyn i sprzętu sprawnych technicznie, eksploatowanych i konserwowanych w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- 8) teren inwestycji na etapie realizacji i eksploatacji wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich rozlania zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zebrany materiał przekazać do utylizacji uprawnionemu odbiorcy;
- 9) na etapie eksploatacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;
- 10) ścieki przemysłowe (z sektora przyjmowania pojazdów, sektora magazynowania pojazdów i wymontowanych części z pojazdów oraz sektora magazynowania odpadów) po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych odprowadzać do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej lub do szczelnego zbiornika odpływowego, a następnie systematycznie przekazywać za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków; zbiornik systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do jego przepełnienia);
- 11) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych (z terenu drogi dojazdowej i parkingu) po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych odprowadzać do szczelnego zbiornika retencyjno-odparowującego lub do ziemi poprzez studnie chłonne lub drenaż rozsączający; nadmiar wód opadowych i roztopowych z

- ewentualnego zbiornika retencyjno-odparowującego przekazywać za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków;
- 12) wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych odprowadzać powierzchniowo na tereny należące do Inwestora (na tereny zielone), w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych;
 - 13) regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności oraz konserwacji system wodno-ściekowy oraz urządzenia podczyszczające ścieki; regularnie usuwać zanieczyszczenia nagromadzone w urządzeniach podczyszczających ścieki przez uprawnione podmioty;
 - 14) usuwanie z układów klimatyzacyjnych substancji zubażających warstwę ozonową prowadzić za pomocą specjalistycznego sprzętu w sposób w pełni hermetyczny;
 - 15) na cele grzewcze i ciepłej wody wykorzystywać istniejącą kotłownię wyposażoną w kocioł olejowy o mocy 100kW z odprowadzeniem zanieczyszczeń emitorem pionowym, zadaszonym o wysokości 6,0 m oraz istniejące kolektory słoneczne;
 - 16) prace eksploatacyjne prowadzić wyłącznie w godzinach 6.00-22.00;
 - 17) na etapie eksploatacji inwestycji nie prowadzić procesów prasowania i strzępienia karoserii samochodowych;
 - 18) osadzenie północnej granicy terenu inwestycyjnego zwartym pasem zieleni izolacyjnej złożonym z drzew i krzewów gatunków charakteryzujących się szybkim przyrostem, w tym gatunków zimozielonych (np. sosna, jedlica, tuja);
 - 19) odpady inne niż niebezpieczne na etapie eksploatacji inwestycji magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych pojemnikach, kontenerach lub beczkach w wyznaczonym miejscu w sposób zapewniający zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem; powstałe odpady następnie należy przekazać uprawnionym podmiotom posiadającym stosowane zezwolenia;
 - 20) pojazdy zużyte lub nienadające się do użytkowania nie zawierające cieczy magazynować na utwardzonej szczelnej powierzchni na terenie sektora magazynowania odpadów pochodzących z demontażu pojazdów w stosach zabezpieczonych przed osunięciem w sposób zabezpieczający przed opadem atmosferycznym oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego;
 - 21) zużyte opony magazynować w wyznaczonym, o utwardzonym podłożu miejscu, wyposażonym w urządzenia gaśnicze, w stosach zabezpieczonych przed osunięciem, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
 - 22) odpady metali żelaznych o dużych gabarytach (kod odpadu 16 01 18) oraz zderzaki (kod odpadu 16 01 19) magazynować w wydzielonym miejscu o utwardzonej, szczelnej powierzchni, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo wodne przed zanieczyszczeniem, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do zagospodarowania;
 - 23) zaprojektować właściwą wentylację mechaniczną w pomieszczeniu demontażu;
 - 24) Dokonać zabezpieczeń przed hałasem, tak aby równoważny poziom dźwięku w środowisku na terenach chronionych w porze dziennej nie przekraczał 55 dB a w porze nocnej 45.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji – pozwolenia na budowę;

- 1) zlokalizowanie sektora przyjmowania pojazdów na utwardzonym, szczelnym podłożu;
- 2) zlokalizowanie sektora magazynowania przyjętych pojazdów na powierzchni nie mniejszej niż 200m², na utwardzonym, szczelnym podłożu;
- 3) wyposażenie sektora usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, w tym płynów w oznakowane pojemniki na usunięte lub wymontowane z pojazdów odpady oraz zlokalizowanie go w obiekcie budowlanym na utwardzonym, szczelnym podłożu;
- 4) zlokalizowanie sektora demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia, w tym odpadów nadających się do odzysku lub recyklingu albo unieszkodliwiania w budynku, na utwardzonym, szczelnym podłożu;
- 5) zlokalizowanie sektora magazynowania wymontowanych z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz sektora magazynowania odpadów niebezpiecznych pod zadaszeniem, na utwardzonym, szczelnym podłożu;
- 6) zlokalizowanie sektora magazynowania odpadów pochodzących z demontażu pojazdów na utwardzonej powierzchni.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 31 stycznia 2006r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych (Dz. U. Nr 30, poz. 208).

5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Ze względu na charakter inwestycji, wielkość emitowanych zanieczyszczeń oraz odległość od granicy państwa, transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia nie przewiduje się. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

6. W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy – Prawo ochrony środowiska – stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Dla projektowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania oraz określenie granic takiego obszaru, ograniczeń w zakresie przeznaczenia terenu, wymagań technicznych dotyczących obiektów budowlanych i sposobu korzystania z nich.

Uzasadnienie

Postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego p.n. „Zmiana przeznaczenia użytkowania części powierzchni stacji diagnostycznej pojazdów na stację demontażu samochodów (SDP) zlokalizowanej na działce nr 1388/1, z wykorzystaniem nowozaprojektowanych wiat zlokalizowanych na działce nr 1389/1 i 1388/1 w miejscowości Wawrzyszów 4, gm. Wolanów, pow. radomski, województwo mazowieckie” zostało wszczęte na wniosek Pana Henryka Defińskiego, Diagnostyka i elektromechanika pojazdowa, Wawrzyszów 4, 026-625 Wolanów. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Wolanów. Na mocy art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.) w związku z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.) pismem z dnia 21.05.2014r. zawiadomiono strony o wszczętym postępowaniu administracyjnym i poinformowano o możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

Planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko dla których sporządzenie raportu jest obligatoryjnie wymagane, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy o oś oraz w § 2 ust. 1 pkt 42 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2013r., poz. 1397 ze zm.) tj: „stacje demontażu w rozumieniu ustawy z dnia 20 stycznia 2005r. o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. Nr 25, poz. 202, z późn. zm.)”.

Dokument pn.: „Raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Zmiana przeznaczenia użytkowania części powierzchni stacji diagnostycznej pojazdów na stację demontażu samochodów (SDP) zlokalizowanej na działce nr 1388/1, z wykorzystaniem nowozaprojektowanych wiat zlokalizowanych na działce nr 1389/1 i 1388/1 w miejscowości Wawrzyszów 4, gm. Wolanów, pow. radomski, województwo mazowieckie”, został opracowany w maju 2014 roku przez mgr Annę Śmietanka i mgr inż. Sławomira Mykietyń.

Raport został uzupełniony z dniem 18.07.2014r. w związku z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 3 lipca 2014r. znak: WOOŚ-II4242.180.2014.OŁN.

Pismem z dnia 27.05.2014r. Wójt Gminy Wolanów, działając na podstawie art. 77 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.

Przedmiotowa inwestycja została uzgodniona i zaopiniowana przez:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem znak: WOOŚ-II.4240.180.2014.OŁN z dnia 12.08.2014 r. ([ww. postanowienie jest zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej organu http://www.ekokarty.pl/wykaz/rdos-warszawa](http://www.ekokarty.pl/wykaz/rdos-warszawa)).
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu opinią sanitarną z dnia 17.06.2014r., znak: ZNS.712-19/14.

Zawiadomieniem z dnia 28.08.2014r. Wójt Gminy Wolanów poinformował strony o zakończeniu postępowania wyjaśniającego w niniejszej sprawie. Stosownie do art. 10 k.p.a. pouczono strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Zawiadomienie zamieszczono na stronie internetowej BIP Gminy Wolanów oraz zawieszono na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Wolanów i w miejscu realizacji inwestycji.

Z dokonanej w raporcie oceny oddziaływania na środowisko wynika, że:

Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się w obszarze luźnej zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej. W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja pyłów i gazu oraz emisja hałasu, spowodowana eksploatacją maszyn i środków transportu. Oddziaływania związane z realizacją przedsięwzięcia będą miały charakter przejściowy, krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac adaptacyjnych. Prace te wykonywane będą z użyciem sprawnego technicznie sprzętu budowlanego, prawidłowo eksploatowanego i konserwowanego, zapewniającego zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw, a teren przedsięwzięcia będzie utrzymywany w należytym porządku.

Na etapie realizacji inwestycji pracownicy będą korzystać z zaplecza sanitarnego (toalety i umywalki) znajdującego się na terenie istniejącej stacji diagnostycznej. Woda pobierana będzie z wodociągu gminnego.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem, zwłaszcza substancjami ropopochodnymi, teren inwestycji na etapie realizacji zostanie wyposażony w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, w przypadku awaryjnego wycieku zanieczyszczenia zostaną niezwłocznie usunięte, a zebrane zanieczyszczenia będą przekazywane do utylizacji uprawnionym podmiotom.

Powstałe podczas prowadzenia prac ziemnych masy ziemne, będą odpowiednio magazynowane, a następnie wykorzystane do zagospodarowania powierzchni terenu inwestycyjnego, a ich ewentualny nadmiar przekazany zostanie uprawnionym podmiotom.

Na etapie realizacji przedsięwzięcie wytworzone odpady inne niż niebezpieczne będą selektywnie magazynowane w przystosowanych do tego miejscach, w sposób który zabezpieczy przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz opadem atmosferycznym, a także zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Odpady komunalne magazynowane będą selektywnie w wyznaczonym miejscu w pojemnikach lub kontenerach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. Odpady niebezpieczne mogące ewentualnie powstać na etapie prac realizacyjnych będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, kontenerach, zbiornikach lub beczkach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym ogrodzonym, zadaszonym, o utwardzonym podłożu miejscu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych. Miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych zostaną oznakowane i zabezpieczone przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Wszystkie wytworzone odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia będzie wiązał się z emisją substancji do powietrza, emisją hałasu, wytwarzaniem odpadów innych niż niebezpieczne, jak i niebezpiecznych oraz powstawaniem ścieków bytowych, ścieków przemysłowych i wód opadowych i roztopowych. Etap eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie będzie źródłem znaczącej emisji substancji do atmosfery (źródłami będą poruszające się po terenie inwestycyjnym pojazdy, operacje polegające na próbach silników prowadzone w istniejącej stacji diagnostycznej oraz istniejąca kotłownia).

Eksploatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się również z emisją hałasu, której źródłami będą pojazdy poruszające się po terenie inwestycji oraz maszyny i urządzenia zainstalowane na terenie inwestycji, a także wyrzutnia spalin z kotłowni. Prace eksploatacyjne prowadzone będą w godzinach 6.00 – 22.00. Na terenie zakładu nie będą prowadzone procesy prasowania i strzępiania karoserii samochodowej. Dodatkowo północna granica terenu inwestycyjnego zostanie obsiana zwartym pasem zieleni izolacyjnej złożonej z drzew i krzewów gatunków charakteryzujących się szybkim przyrostem, w tym gatunków zimozielonych, tj. np. sosna, jedlica, tuja. W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono, że dotrzymane zostaną dopuszczalne poziomy hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Zaopatrzenie na wodę realizowane będzie z wodociągu gminnego. Dodatkowo prowadzony będzie rejestr zużycia wody. W wyniku działalności przedsięwzięcia powstawać będą ścieki bytowe, ścieki technologiczne oraz zanieczyszczone wody opadowe i roztopowe. Ścieki bytowe odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Natomiast ścieki przemysłowe z sektora przyjmowania pojazdów, sektora magazynowania pojazdów i wymontowanych części pojazdów oraz sektora magazynowania odpadów po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej lub do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie będą systematycznie przekazywane za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków. Zbiornik będzie systematycznie opróżniany, tak aby nie dopuścić do jego przepełnienia. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, tj.: z terenu drogi dojazdowej i

parkingu, po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych odprowadzane będą do szczelnego zbiornika retencyjno-odparowującego lub do ziemi poprzez studnie chłonne lub drenaż rozsączający, a nadmiar wód opadowych i roztopowych z ewentualnego zbiornika retencyjno-odparowującego przekazywany będzie za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków. Natomiast wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych odprowadzane będą powierzchniowo na tereny zielone należące do Inwestora, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych. Dodatkowo dokonywane będą systematyczne próby szczelności i konserwacje systemu wodno-ściekowego. Natomiast urządzenie podczyszczające ścieki będą regularnie konserwowane, a nagromadzone w nich zanieczyszczenia systematycznie usuwane przez wyspecjalizowane podmioty. Ponadto w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem, zwłaszcza substancjami ropopochodnymi, teren inwestycji zostanie wyposażony w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku ich awaryjnego wycieku, zanieczyszczenia zostaną niezwłocznie usunięte, jako odpad niebezpieczny.

Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia wiąże się z powstawaniem odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne. W celu minimalizacji oddziaływania inwestycji wskazano w sentencji postanowienia warunki dotyczące prawidłowego postępowania z odpadami, tj.: magazynowania odpadów komunalnych w pojemnikach lub kontenerach w wyznaczonym miejscu o utwardzonej powierzchni, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem, magazynowanie odpadów innych niż niebezpieczne, selektywnie w zamkniętych szczelnych pojemnikach, kontenerach i beczkach zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. Odpady o kodach 16 01 18 – metale nieżelazne (duże gabaryty) oraz 16 01 19 – tworzywa sztuczne (zderzaki) magazynowane będą w wyznaczonym miejscu o utwardzonej, szczelnej powierzchni w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. Ponadto odpady niebezpieczne magazynowane będą w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, kontenerach, zbiornikach lub beczkach odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym ogrodzonym, zadaszonym, o utwardzonym podłożu miejscu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych. Miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych zostaną oznakowane i zabezpieczone przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Ponadto zużyte opony będą magazynowane w wyznaczonym o utwardzonej powierzchni miejscu, wyposażonym w urządzenia gaśnicze, w stosach zabezpieczonych przed osunięciem. Miejsce magazynowania opon będzie wyposażone w urządzenia gaśnicze. Wszystkie ww. odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom.

Ze względu na rodzaj przedsięwzięcia, a także jego lokalizację w centralnej części Polski nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Z raportu ooś wynika, że w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej sąsiedztwie nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami objętymi ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627, ze zm.).

Najbliższe obszary Natura 2000 zlokalizowane są:

- w odległości ok. 23,5 km od planowanego przedsięwzięcia – specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Puszcza Kozienicka PLH140035;
- w odległości ok. 22,5 km od przedmiotowej inwestycji – obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Ostoja Kozienicka PLB140013.

Teren inwestycyjny jest silnie przekształcony antropogenicznie i zubożały pod względem fauny i flory. W czasie realizacji inwestycji nie będzie wymagana wycinka drzew i zadrzewień. Otoczenie miejsca inwestycji stanowią grunty rolne oraz zabudowa mieszkaniowa, brak jest natomiast terenów wodno-błotnych i leśnych.

W związku z powyższym, po zapoznaniu się z charakterem przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę lokalizację i brak ingerencji w cenne przyrodniczo tereny uznaje się, iż realizacja przedmiotowej inwestycji zarówno w sposób bezpośredni, jak również pośredni nie będzie skutkowała wystąpieniem negatywnych oddziaływań dla prawidłowego funkcjonowania gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000. Mając na uwadze skalę, zakres oraz położenie inwestycji stwierdza się, iż powyższe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji na środowisko przyrodnicze.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;
- nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy przyrody.

Mając na uwadze powyższe należy przyjąć, że planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie należy do działalności stwarzającej ryzyko szkody w środowisku. W przypadku jej wystąpienia należy podjąć działania zapobiegawcze zgodnie z ustawą z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (t.j.: Dz. U. z 2014r., poz. 2010).

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na

środowisko do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załącza się charakterystykę przedsięwzięcia.

Spełnienie wymagań wskazanych w niniejszej decyzji na etapie realizacji, a później eksploatacji, planowanego przedsięwzięcia winno spowodować, że wszystkie uciążliwości zamkną się w granicach terenu do którego Inwestor ma tytuł prawny.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Wójta Gminy Wolanów w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik :

- Charakterystyka przedsięwzięcia.



WOJTA
Krzysztof Murawski

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania zgodnie z wykazem
3. Tablica ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wolanów
4. Strona internetowa www.wolanow.pl
5. Miejsce realizacji inwestycji-tablica ogłoszeń
6. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

IRO.6220.2.2014.KG

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

p.n. „Zmiana przeznaczenia użytkowania części powierzchni stacji diagnostycznej pojazdów na stację demontażu samochodów (SDP) zlokalizowanej na działce nr 1388/1, z wykorzystaniem nowozaprojektowanych wiat zlokalizowanych na działce nr 1389/1 i 1388/1 w miejscowości Wawrzyszów 4, gm. Wolanów, pow. radomski, województwo mazowieckie”.

Planowana inwestycja polega na zmianie przeznaczenia użytkowania części powierzchni stacji diagnostycznej pojazdów na stację demontażu samochodów(SDP) wraz ze zbieraniem pojazdów zlokalizowanej na działce o nr ew. 1388/1, z wykorzystaniem nowozaprojektowanych wiat zlokalizowanych na działce o nr ew. 1389/1 i 1388/1 położonych w obrębie geodezyjnym Strzałków, w miejscowości Wawrzyszów 4, gmina Wolanów.

Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z:

- podziałem hali stacji diagnostycznej; postawienie ściany dzielącej stację na jedno stanowisko do kontroli pojazdów wyposażone w kanał rewizyjny (ok. 80 m²) i 2 stanowiska do demontażu samochodów wyposażone w 1 kanał rewizyjny(ok. 190m²);
- zaadoptowaniu dwóch nowozaprojektowanych wiat umieszczonych na działce o nr ew. 1388/1 o powierzchni 125 m² oraz na działce o nr ew. 1389/1 o powierzchni 110 m²- na część magazynową tj. magazynowanie części użytkowych oraz odpadów; obecnie budowa wiat jest na etapie projektu budowlanego;
- wymianę i powiększenie do 400 m² obecnie utwardzonego placu kostką brukową, na szczelnie utwardzony plac przeznaczony na punkt zbierania pojazdów oraz wyposażenie go w system odprowadzania ścieków przemysłowych kierowanych do separatora substancji ropopochodnych;
- zakupienie i zamontowanie wagi lub urządzenia z wbudowaną wagą, o skali ważenia nie mniej niż 3,5 Mg.

Planowane jest w ramach inwestycji przyjmowanie 4 pojazdów mechanicznych na dobę co, w skali roku wyniesie ok.1040 szt. pojazdów.

Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się w obszarze luźnej zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej. Bezpośrednie sąsiedztwo omawianego terenu stanowią:

- od strony południowej- teren zabudowy mieszkaniowej oraz droga krajowa nr 12;
- od strony północnej- grunty orne, lasy i grunty leśne;
- od strony wschodniej – grunty orne;
- od strony zachodniej – grunty orne i teren zabudowy mieszkalnej.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 15 m w kierunku północnym od obiektów inwestycyjnych – dom mieszkalny właściciela.

WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE
Krzysztof Murawski