

**STAROSTA RADOMSKI**  
**ul. Tadeusza Mazowieckiego 7**  
**26-600 Radom**

**BA.6740.1704.2021.LW**

**OBWIESZCZENIE**  
**STAROSTY RADOMSKIEGO**

Na podstawie art. 11a ust. 1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 z późn. zm.) oraz art. 49 i 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2020.256 z późn. zm.)

***zawiadamia się***

o wszczęciu, na wniosek z dnia 29 lipca 2021 r. złożony przez Wójta Gminy Wolanów, ul. Radomska 20 26-625 Wolanów, postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi gminnej NR 351207W na odcinku Garno – Młodocin Większy** na terenie gminy Wolanów.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 z późn. zm.) z dniem ukazania się zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach ( art. 12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ). Według art. 19 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są wnioskodawca, właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz w granicach jej oddziaływania.

**Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy:**

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu, zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości, wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek).

**Wykaz działek pod rozbudowę drogi gminnej NR 351207W na odcinku Garno – Młodocin Większy** na terenie gminy Wolanów.

w wykazie zastosowano oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, wyodrębnione z podziałów:

**- obręb 0004 Garno, gmina Wolanów**

197/2 (197/3, **197/4**), 198/3 (198/5, **198/6**), 198/4 (198/7, **198/8**), 198/2 (198/9, **198/10**), 199/1 (199/4, **199/5**), 199/2 (199/6, **199/7**), 270/1 (**270/3**, 270/4), 286/3 (**286/6**, 286/7), 220 (220/1, **220/2**), 291 (291/1, **291/2**);

187, 221 – nieruchomości stanowiące własność Gminy Wolanów;

396/6 - nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Radomskiego;

**- obręb 0014 Młodocin Większy, gmina Wolanów**

952/6 (952/7, **952/8**), 953/1 (953/3, **953/4**), 953/2 (953/5, **953/6**), 954/1 (954/3, **954/4**), 954/2 (954/5, **954/6**), 955/1 (955/4, **955/5**), 1086 (**1086/1**, 1086/2), 1087/3 (**1087/7**, 1087/8),

934, 1033/1, 1080 – nieruchomości stanowiące własność Gminy Wolanów;

**nieruchomości, na których przewiduje się przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu lub przebudowę dróg innej kategorii:**

**- obręb 0004 Garno, gmina Wolanów - 396/3**

**- obręb 0014 Młodocin Większy, gmina Wolanów – 1218**

*Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Mazowieckiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 206 w godz. pon. od 8.00 -16.00, wtorek – czwartek od 7.30 -15.30, piątek od 7.00 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.*

*Wgląd w akta nie jest obowiązkowy.*

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Wolanów– inwestor
2. strony wg załączonego wykazu stron
3. a/a

Ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń, prasa lok. oraz BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu oraz tablica ogłoszeń i BIP Gminy Wolanów)

Sprawę prowadzi inspektor Łukasz Włodarczyk pok. 206

Z up. STAROSTY  
*Sylvia Pietrasiewicz*  
DIREKTOR  
Wydział Budownictwa i Architektury