

**UCHWAŁA NR XXIV/166/2020
RADY GMINY WOLANÓW**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale Nr XXXVII/207/2017 Rady Gminy Wolanów z dnia 28 grudnia 2017 r w sprawie: przyjęcia „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Wolanów na lata 2018- 2022”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 713) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 611), Rada Gminy Wolanów uchwala co następuje:

§ 1. W załączniku Nr 1 do uchwały Nr XXXVII/207/2017 Rady Gminy Wolanów z dnia 28 grudnia 2017r w sprawie: przyjęcia „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Wolanów na lata 2018- 2022” wprowadza się następujące zmiany:**Rozdział IV.** Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu:

1. ust. 1 otrzymuje brzmienie:"Stawki czynszu za lokale mieszkalne ustala Wójt Gminy Wolanów stosownym zarządzeniem w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu w lokalach stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Wolanów”.

2. ust. 2 otrzymuje brzmienie:"Ustala się czynniki obniżające i podwyższające stawki czynszu:

Lp .	Stan wyposażenia lokalu w urządzenia sanitarne i instalacje	Procentowe zmniejszenie lub zwiększenie stawki bazowej	Uwagi
1.	Lokal z instalacją wod.-kan., łazienką i wc, centralnym ogrzewaniem z lokalnej kotłowni	+ 50	
2.	Lokal z instalacją wod.-kan., łazienką i wc bez centralnego ogrzewania	-10	
3.	Lokal z instalacją, wod.-kan., bez łazienki, centralnego ogrzewania, z wc	-40	
4.	Lokal bez instalacji wod.-kan., bez łazienki i wc, centralnego ogrzewania	-50	

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wolanów

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Murawski