

STAROSTA RADOMSKI
ul. Tadeusza Mazowieckiego 7
26-600 Radom

BA.6740.392.2020

OBWIESZCZENIE
STAROSTY RADOMSKIEGO

Na podstawie art.11a ust.1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2018.1474 z późn. zm.) oraz art. 49 i 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2020.256 z późn. zm)

zawiadamia się

o wszczęciu, na wniosek z dnia 05.03.2020 r. złożony przez Zarząd Powiatu Radomskiego: ul. Tadeusza Mazowieckiego 7, 26-600 Radom, postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3505W Jaszowice – Waclawów - Sławno na odcinku od km 2+063,00 do km 6+441,41** na terenie gmin Wolanów i Zakrzew.

Zgodnie z art. 11a ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2018.1474 z późn. zm.) z dniem ukazania się zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Zarządu Powiatu Radomskiego za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art. 12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych). Według art. 19 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są wnioskodawca, właściciele lub użytkownicy wieczysti nieruchomości znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz w granicach jej oddziaływania.

Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy:

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu, zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości, wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek).

Wykaz działek pod rozbudowę drogi powiatowej nr 3505W Jaszowice – Waclawów - Sławno na odcinku od km 2+063,00 do km 6+441,41.

w wykazie zastosowano oznaczenia :

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, wyodrębnione z podziałów

- obręb 0020 Gołędzin, gmina Zakrzew

działki nr: 509 (509/3, 509/4), 510 (510/3, 510/4);

działki nr: 509/1, 510/1 – grunty stanowiące własność Powiatu Radomskiego na podstawie art. 73 ustawy z dn. 13.10.1998 Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

- obręb 0002 Chruślice, gmina Wolanów

działki nr: 105 (105/1, 105/2), 111 (111/1, 111/2);

działka nr: 112 – nieruchomość w całości przeznaczona pod inwestycję;

działki nr: 104/1, 30, 104/2, 16, 119/1, 123/3, 123/5, 126/1, 129/1, 132/1, 135/1, 138/1, 141/15, 141/11, 141/13, 141/9, 144/1, 147/1, 150/1, 153/1, 165/1, 168/1, 171/1, 173/1, 182/1, 185/1, 184/1, 183/1, 210/1, 211/1, 116/1, 120/2, 122/2, 125/1, 128/1, 131/1, 134/1, 137/1, 140/9, 140/13, 140/11, 381/1, 384/1, 402/1, 403/1, 404/1 – nieruchomości, które są własnością Powiatu Radomskiego;

- obręb 0029 Waclawów, gmina Wolanów

działki nr: 86/1 (86/9, 86/10), 87 (87/1, 87/2, 87/3), 88/2 (88/3, 88/5, 88/4), 89 (89/1, 89/2), 272 (272/1, 272/2), 90 (90/1, 90/2), 91 (91/1, 91/2), 92 (92/1, 92/2), 273 (273/1, 273/2), 252 (252/1, 252/2), 251 (251/1, 251/2), 250 (250/1, 250/2), 249 (249/1, 249/2), 248 (248/1, 248/2), 247 (247/1, 247/2), 246/4 (246/7, 246/8), 246/6 (246/9, 246/10), 244/1(244/3, 244/4), 244/2 (244/5, 244/6), 242 (242/1, 242/2), 241 (241/1, 241/2), 240 (240/1, 240/2), 278 (278/1, 278/2), 279 (279/1, 279/2), 236 (236/1, 236/2), 235 (235/1, 235/2), 234 (234/1, 234/2), 233 (233/1, 233/2), 232 (232/1, 232/2), 230 (230/1, 230/2), 229 (229/1, 229/2), 228 (228/1, 228/2), 227 (227/1, 227/2), 226 (226/1, 226/2), 225 (225/1, 225/2), 224 (224/1, 224/2), 223 (223/1, 223/2), 222 (222/1, 222/2), 221 (221/1, 221/2), 220 (220/1, 220/2), 219 (219/1, 219/2), 218 (218/1, 218/2), 217 (217/1, 217/2), 216 (216/1, 216/2), 215 (215/1, 215/2), 264 (264/1, 264/2), 213 (213/1, 213/2), 212 (212/1, 212/2), 211 (211/1, 211/2), 210 (210/1, 210/2), 209 (209/1, 209/2), 208 (208/1, 208/2), 207 (207/1, 207/2), 206/1 (206/4, 206/5), 206/3 (206/6, 206/7), 205 (205/1, 205/2), 204 (204/1, 204/2), 203 (203/1, 203/2), 202 (202/1, 202/2), 201 (201/1, 201/2), 200 (200/1, 200/2), 192 (192/1, 192/2), 191/1 (191/3, 191/4), 190/3 (190/5, 190/6), 190/4 (190/7, 190/8), 189 (189/1, 189/2), 188 (188/1, 188/2), 187 (187/1, 187/2), 186 (186/1, 186/2);

działki nr: 260/1, 259, 268/1, 1/6, 1/8, 1/4, 86/5, 86/7, 88/1, 246/3, 246/5 – nieruchomości, które są własnością Powiatu Radomskiego;

działka nr: 260/2 – nieruchomość, z której korzystanie będzie ograniczone (skrzyżowanie z drogą gminną)

- obręb 0027 Wola Waclawowska, gmina Wolanów

działki nr: 1043 (1043/1, 1043/2), 1241/10 (1241/11, 1241/12), 1086 (1086/1, 1086/2), 1080 (1080/1, 1080/2), 1082/4 (1082/7, 1082/8), 1082/6 (1082/9, 1082/10);

działki nr: 1199, 1049/3, 1049/5, 1241/9, 1082/3, 1082/5, 1087/3, 1088/1, 1089/3, 1095/3, 1097/4, 1094/1, 1096/4, 1097/6, 1096/6, 1097/8, 1099/1, 1096/8, 1098/1, 1101/4, 1100/1, 1203/1 – nieruchomości, które są własnością Powiatu Radomskiego;

działka nr: 1050 – nieruchomość w całości przeznaczona pod inwestycję;

działki nr: 1198, 1200, 1201 – nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone (skrzyżowania z drogami gminnymi)

- obręb 0009 Kacprowice, gmina Wolanów

działki nr: 2157, 2139/1, 2140/1, 2158/1 – nieruchomości, które są własnością Powiatu Radomskiego;

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Mazowieckiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 206 w godz. pon. od 8.00 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.00 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy.

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Radomskiego – inwestor
2. strony wg załączonego wypisu z rejestru gruntów
3. Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Radomiu
4. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
5. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu
6. PGE Dystrybucja S.A. , Rejon Energetyczny Radom
7. Gmina Wolanów
8. Gmina Zakrzew
9. a/a

Z up. STAROSTY
Sylvia Petrasiewicz
DYREKTOR
Wydziału Budownictwa i Architektury

Ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń, prasa lok. oraz BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu oraz tablica ogłoszeń i BIP Gminy Wolanów i Gminy Zakrzew)

Sprawę prowadzi Łukasz Włodarczyk pok. 206